



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE ANANINDEUA
PREFEITURA MUNICIPAL
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

ATA DE ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA

PROCESSO Nº 254/2023 – SESAU / PMA
CONCORRÊNCIA PÚBLICA
SISTEMA REGISTRO DE PREÇOS 3/2023-001 – SESAU / PMA

Às 09:00 (nove) horas do dia 20 (vinte) do mês de março do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), na sala da Comissão Permanente de Licitação, sede da PROGE, localizada na Prefeitura Municipal de Ananindeua - PMA, sito à Rodovia BR 316, Km 08, Avenida Magalhães Barata nº 1515, Centro, Ananindeua – Pará, reuniu-se a Comissão de Licitação da **PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA-PA**, composta pelos servidores, MANOEL PALHETA FERNANDES – Presidente da Comissão Permanente de Licitação - CPL, JORGE LUIZ TABOSA FALCÃO – Secretário e Membro, WELLISON DUARTE MONTEIRO – Membro, sob a Presidência do primeiro, e o secretariado pelo segundo, conforme **DECRETO Nº 828/20221, datado de 15/09/2022, publicado no Diário Oficial do Município – DOM, em 16/09/2022, nº 3944, às fls. 05**, incluso nos autos, presente nesta sessão o servidor da Secretaria Municipal de Saneamento e Infraestrutura – SESAN, senhor WAGNER LAVOR PENA, Engenheiro Civil, Registro CREA/PA 0317370588 - OBRAS. **Considerando** os termos do **PROCESSO Nº 254/2023 – SESAU / PMA**, proceder abertura da sessão licitatória, cuja modalidade **CONCORRÊNCIA PÚBLICA – SISTEMA REGISTRO DE PREÇOS 3/2023-001 – SESAU / PMA, DO TIPO MENOR PREÇO GLOBAL, SOB REGIME DE EXECUÇÃO INDIRETA POR EMPREITADA**, trata-se à escolha da **PROPOSTA**, mais vantajosa, tendo como objeto **REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DE TODAS AS UNIDADES DE SAÚDE (EAS) E ADMINISTRATIVAS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - MUNICÍPIO DE ANANINDEUA/PA**, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência, Edital e seus anexos, diante das informações constantes do ato convocatório, **AVISO DA SESSÃO DE ABERTURA**, publicado no Diário Oficial da União – DOU., seção 03, às fls. 281, datado de 16/02/2023, nº 034 e Diário Oficial do Município - DOM, às fls. 04, nº 4042, datado de 16/02/2023, inclusos nos autos. O senhor presidente e sua equipe da Comissão declararam aberto os trabalhos da presente sessão licitatória, considerando, 01 (uma) empresa cadastrou-se e retirou o edital para o referido certame. Compareceram 02 (duas) Empresas proponentes participantes presente para esta sessão. Passamos em seguida, a recolher



**ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE ANANINDEUA
PREFEITURA MUNICIPAL
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

os envelopes contendo a documentação de **HABILITAÇÃO** envelope-01 e **PROPOSTA DE PREÇOS COMERCIAL** envelope-02. Registrado a presença das empresas, através do credenciamento: **01) DSL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ nº 16.917.302/0001-69**, através de seu representante legal, conforme via original do Instrumento Particular de Procuração devidamente reconhecida pelo Cartório Trigueiro, Capital Belém, Estado do Pará, senhor **ANTÔNIO GILBERTO ALVES DE LIMA JÚNIOR**, portador da Carteira da Carteira Nacional de Habilitação-Registro Geral – CNH nº 02024920356 – DETRAN-ANANINDEUA-ESTADO DO PARÁ-PA e CPF nº 662.192.562-04 – **CREDENCIADA** e **02) EMPRESA DE ENGENHARIA E HOTÉIS GUAJARÁ LTDA. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, inscrita no CNPJ nº **05.068.564/0001-80**, através de sua representante legal, conforme Credenciamento devidamente reconhecido pelo Cartório Kós Miranda do 6º Tabelionato de Notas de Belém – Estado do Pará, senhora **MÁRCIA MARTA FERREIRA**, portadora da Carteira de Identidade – Registro Geral nº 183602 – PC/PA e CPF nº 448.299.492-87 – **CREDENCIADA**. Ambas as Empresas Licitantes concorrentes presente estão devidamente Credenciadas. Registrado, questionado às Empresas licitantes proponentes participantes presente queriam manifestar-se quanto aos documentos de Credenciamento, em manifestação verbal das empresas acima credenciadas, responderam que declinam de manifestações e prazos recursais que lhes facultam. Em seguida o senhor Presidente e sua equipe da Comissão procederam a abertura do envelope-01 (um) **HABILITAÇÃO**. Ato Contínuo, todos os documentos foram conhecidos, conferidos, analisados, e rubricados pelos representantes legais das Empresas licitantes proponentes participantes presentes **CREDENCIADAS** nesta sessão. Considerando a presença do servidor que compõe a equipe técnica da **Secretaria Municipal de Saneamento e Infraestrutura – SESAN**, o Engenheiro Civil, senhor **WAGNER LAVOR PENA**, Registro CREA/PA 0317370588 – OBRAS / SESAN. Considerando às análises feita nos documentos do envelope-01 **HABILITAÇÃO** em conjunto, Equipe Técnica da Secretaria de Saneamento – SESAN e a Equipe da Comissão Permanente de Licitação: **"Conforme solicitação, para analisar as documentações definidas no edital, referente a análise da documentação de Qualificação Técnica, constantes no processo 254/2023-SESAU / PMA, CONCORRÊNCIA PÚBLICA – SISTEMA REGISTRO DE PREÇO 3/2022-001 – PMA / SESAU, que tem como objeto os serviços de REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE**



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE ANANINDEUA
PREFEITURA MUNICIPAL
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DE TODAS AS UNIDADES DE SAÚDE (EAS) E ADMINISTRATIVAS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - MUNICÍPIO DE ANANINDEUA/PA. **QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:** A Empresa concorrente DSL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ nº 16.917.302/0001-69, atende todas as exigências de qualificação técnica, constantes do processo em referência, tendo apresentado todas as documentações definidas em edital e a Empresa concorrente EMPRESA DE ENGENHARIA E HOTÉIS GUAJARÁ LTDA. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, inscrita no CNPJ nº 05.068.564/0001-80, atende todas as exigências de qualificação técnica, constantes do processo em referência, tendo apresentado todas as documentações definidas em edital. Parecer Técnico incluso nos autos, fazendo parte desta ATA. Seguindo, conforme análise do senhor Presidente e sua Equipe da Comissão de Licitação - CPL, em manifestação, observamos que os itens: 7.1.7; 7.2. alínea "e"; 7.3.1; 7.4.4.5; 7.4.4.6 e 7.4.5.3, não foram considerados para inabilitação das empresas presentes. **DELIBERAMOS:** FICAM **HABILITADAS** as empresas DSL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ nº 16.917.302/0001-69 e a EMPRESA DE ENGENHARIA E HOTÉIS GUAJARÁ LTDA. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, inscrita no CNPJ nº 05.068.564/0001-80, por atender às exigências contidas do Edital. Considerando Parecer Técnico incluso nos autos, fazendo parte desta ATA. Registrado, questionado às Empresas licitantes proponentes participantes presentes queriam manifestar-se quanto aos documentos do envelope-01 **Habilitação**, bem como ao seu resultado, em manifestação verbal das empresas acima Credenciadas, Habilitadas, através de seus representantes legais, responderam: declinam de manifestações e prazos recursais que lhes facultam. Dando continuidade ao certame, o senhor Presidente e sua equipe da Comissão passaram para abertura do envelope-02 (dois) **PROPOSTA DE PREÇOS COMERCIAL**. Após, aberto e sendo lido o preço em voz alta e em seguida o senhor Presidente solicita aos membros de sua Comissão e a empresa licitante proponente participante presente rubricassem a referida Proposta de Preços. Concluída a abertura do envelope-02 (dois) **PROPOSTAS DE PREÇOS** e o devido exame da mesma, passando ao julgamento, tendo em vista o critério editalício de MENOR PREÇO GLOBAL, **Considerando** o valor estimado pela Administração Pública de R\$ 33.364.113,27 (Trinta e três milhões, trezentos e sessenta e quatro mil, cento e treze reais e vinte e sete centavos), onde as empresas devidamente **CREDENCIADAS E HABILITADAS: DSL**




ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE ANANINDEUA
PREFEITURA MUNICIPAL
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

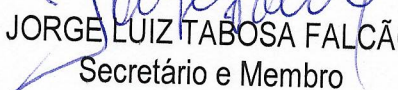
CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ nº 16.917.302/0001-69, apresentou sua PROPOSTA DE PREÇOS COMERCIAL com o seguinte valor: R\$ 23.354.847,42 (Vinte e três milhões, trezentos e cinquenta e quatro mil, oitocentos e quarenta e sete reais e quarenta e dois centavos), e a EMPRESA DE ENGENHARIA E HOTÉIS GUAJARÁ LTDA. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, inscrita no CNPJ nº 05.068.564/0001-80, apresentou sua PROPOSTA DE PREÇOS COMERCIAL no valor de R\$ 30.989.404,55 (Trinta milhões, novecentos e oitenta e nove mil, quatrocentos e quatro reais e cinquenta e cinco centavos). Após conhecimento, análise e manifestação do senhor Presidente e sua Equipe da Comissão, Deliberamos: sendo a vencedora a DSL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ nº 16.917.302/0001-69, apresentou sua PROPOSTA DE PREÇOS COMERCIAL com o seguinte valor: R\$ 23.354.847,42 (Vinte e três milhões, trezentos e cinquenta e quatro mil, oitocentos e quarenta e sete reais e quarenta e dois centavos). Ato contínuo, “conforme solicitação para analisar as documentações definidas no edital, referente a análise da documentação de Qualificação Financeira, constantes no Processo nº 254/2023 – SESAU / PMA, CONCORRÊNCIA PÚBLICA – SISTEMA REGISTRO DE PREÇOS 3/2003-001 – SESAU / PMA, que tem como objeto: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DE TODAS AS UNIDADES DE SAÚDE (EAS) E ADMINISTRATIVAS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - MUNICÍPIO DE ANANINDEUA/PA, pelo senhor, WAGNER LAVOR PENA, Engenheiro Civil, Registro CREA/PA 0317370588 – OBRAS, quanto ao envelope-02 PROPOSTAS DE PREÇOS COMERCIAL. QUALIFICAÇÃO FINANCEIRA: A Empresa concorrente DSL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ nº 16.917.302/0001-69, atendeu as documentações definidas no edital, referente a planilhas orçamentárias, composição de serviços, BDI, encargos sociais e cronograma físico financeiro.” Parecer Financeiro incluso nos autos, fazendo parte desta ATA. Registrado, questionado às Empresas licitantes proponentes participantes presentes queriam manifestar-se quanto aos documentos do envelope-02 (dois) Proposta de Preços Comerciais, bem como ao seu resultado, em manifestação verbal das empresas acima Credenciadas e Habilitadas, através de seus representantes legais, responderam: declinam de manifestações e prazos recursais que lhes facultam. Adiante, o resultado final será




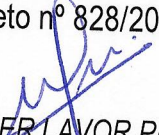
ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE ANANINDEUA
PREFEITURA MUNICIPAL
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

publicado no Diário Oficial da União – DOU e Diário Oficial do Município - DOM, para os efeitos da Lei 8.666/93. Nada mais havendo, foi encerrada a presente SESSÃO após a leitura desta Ata, sendo a mesma assinada por todos.

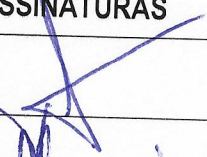
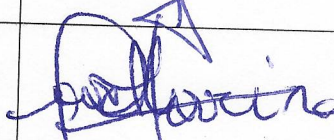

MANOEL PALHETA FERNANDES
Presidente da CPL/PMA
Decreto nº 828/2022


JORGE LUIZ TABOSA FALCÃO
Secretário e Membro
Decreto nº 828/2022


WELLISON DUARTE MONTEIRO
Membro
Decreto nº 828/2022


WAGNER LAVOR PENA
Engenheiro Civil
Registro CREA/PA 0317370588
OBRAS / SESAN

EMPRESAS LICITANTES PARTICIPANTES PRESENTE NO CERTAME:

ITEM	EMPRESAS	CNPJ	ASSINATURAS
01	DSL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.	16.917.302/0001-69	
02	EMPRESA DE ENGENHARIA E HOTÉIS GUAJARÁ LTDA. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL.	05.068.564/0001-80	



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE ANANINDEUA
PREFEITURA MUNICIPAL
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

LISTA DE PRESENÇA

ATA DE ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA

PROCESSO Nº 254/2023 – SESAU / PMA
CONCORRÊNCIA PÚBLICA
SISTEMA REGISTRO DE PREÇOS 3/2023-001 – SESAU / PMA

OBJETO DA LICITAÇÃO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DE TODAS AS UNIDADES DE SAÚDE (EAS) E ADMINISTRATIVAS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - MUNICÍPIO DE ANANINDEUA/PA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência, Edital e seus anexos, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência, Edital e seus anexos.

Data da Abertura: 20 de março de 2023.
Horário.....: 09:00 horas
Endereço.....: Sede da Prefeitura Municipal de Ananindeua – PMA, situada à Av. Magalhães Barata, 1515 (rodovia BR 316, Km 08), Bairro: Centro, Cep:67.020-010, Ananindeua – Pará.

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

FUNÇÃO	NOME
Presidente	MANOEL PALHETA FERNANDES
Secretário	JORGE LUIZ TABOSA FALCÃO
Membro	WELLISON DUARTE MONTEIRO

ASSINATURA

WAGNER LAVOR PENA
Engenheiro Civil
Registro CREA/PA 0317370588
OBRAS / SESAN

EMPRESAS LICITANTES PARTICIPANTES PRESENTE NO CERTAME:

ITEM	EMPRESAS	CNPJ	ASSINATURAS
01	DSL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.	16.917.302/0001-69	
02	EMPRESA DE ENGENHARIA E HOTÉIS GUAJARÁ LTDA. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL.	05.068.564/0001-80	