

ESTADO DO PARÁ

001

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA

PROPOSTA ECONÔMICA

CONCORRÊNCIA Nº 3/2022.033

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 11.799/2022

Objeto: PARCERIA PÚBLICO-PRIVADA (PPP), NA MODALIDADE DE CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA IMPLANTAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE UNIDADES GERADORAS DE ENERGIA FOTOVOLTAICA NO ÂMBITO DA GERAÇÃO DISTRIBUÍDA E DOS SERVIÇOS DE GESTÃO DA COMPENSAÇÃO DE CRÉDITOS DE ENERGIA ELÉTRICA PARA O MUNICÍPIO DE ANANINDEUA.



CONSÓRCIO ENERGIA ANANINDEUA





499 SOLAR



002

ÍNDICE

CARTA PROPOSTA ECONÔMICA.....	003
DECLARAÇÃO DE INSTITUIÇÃO FINANCEIRA.....	007
TERMO DE ENCERRAMENTO.....	014





003

PROPOSTA ECONÔMICA





CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA ECONÔMICA

À COMISSÃO DE LICITAÇÃO

BR-316, 1515, Centro, Ananindeua – PA, CEP 67020-010

Objeto: Parceria Público-Privada (PPP), na modalidade Concessão Administrativa, dos serviços de implantação, operação e manutenção de usina fotovoltaica do Município de Ananindeua.

Prezada Comissão,

O **CONSÓRCIO ENERGIA ANANINDEUA**, composto pelas empresas **Ello Serviços, Obras e Participações Ltda**, inscrita no CNPJ sob o nº 72.713.654/00001-73, situada a Alameda Santos, 200, 5º andar, sala 51, Cerqueira César, São Paulo/SP, **499 Solar Energias Inteligentes Ltda**, inscrita no CNPJ sob o nº 28.094.114/0001-67, situada na Estrada da Gávea, 75, Gávea, Rio de Janeiro/RJ e **Variável Empreendimentos Imobiliários Ltda**, inscrita no CNPJ sob o nº 36.729.300/0001-53, situada na Avenida Rondon Pacheco, 2300, Loja 107, Box 33, Vigilato Pereira, Uberlândia/MG, por meio de seu representante legal da empresa Líder: **Ello Serviços, Obras e Participações Ltda**, inscrita no CNPJ sob o nº 72.713.654/0001-73, situada a Alameda Santos, 200, 5º andar, sala 51, Cerqueira César, São Paulo/SP, representada pelo Sr. Ricardo Coifman, portador da cédula de identidade nº 11.124.841-3 SSP/SP e CPF sob o nº 125.192.268-62, vem, respeitosamente, pelo presente ato, submeter à apreciação de V. Sas. sua **PROPOSTA ECONÔMICA**, para execução do OBJETO da LICITAÇÃO, elaborada conforme os exatos termos do EDITAL. Propomos, como valor atual pago pelo PODER CONCEDENTE para cada PARCELA REMUNERATÓRIA MENSAL, o valor de **R\$ 376.260,54 (Trezentos e setenta e seis mil, duzentos e sessenta reais e cinquenta e quatro centavos)**.

O valor da PROPOSTA ECONÔMICA acima apresentado considera como data-base o dia 23 de fevereiro de 2023.

DECLARAMOS, expressamente, que:

- (i) Concordamos, integralmente e sem qualquer restrição, com as condições da contratação e temos pleno conhecimento do local e das condições e exigências de execução dos trabalhos.
- (ii) Concordamos, integralmente e sem qualquer restrição, com as condições

- estabelecidas no CONTRATO e seus ANEXOS.
- (iii) Manteremos válida a PROPOSTA ECONÔMICA pelo prazo de 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de entrega dos envelopes.
 - (iv) Temos pleno conhecimento do local e das condições de execução dos trabalhos e utilizaremos as equipes técnica e administrativa e os equipamentos que forem necessários para a perfeita execução dos serviços e obras objeto da CONCESSÃO ADMINISTRATIVA, nos prazos programados.
 - (v) Comprometemo-nos, desde já, a substituir ou aumentar a quantidade de equipamentos e do pessoal, sempre que assim seja necessário para manter níveis adequados dos indicadores de qualidade, de disponibilidade e de desempenho, ou quando seja exigido pelo PODER CONCEDENTE.
 - (vi) Na execução dos serviços observaremos, rigorosamente, as especificações das normas legais e regulamentares brasileiras, bem como as recomendações e instruções do PODER CONCEDENTE, assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela realização dos trabalhos, em conformidade com as especificações e os padrões do PODER CONCEDENTE.
 - (vii) Comprometemo-nos a efetuar todos os investimentos necessários à execução do OBJETO, ao suprimento e montagem dos bens, equipamentos e instalações de sua obrigação, como estabelecido no CONTRATO.

Declaramos, ainda, sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

- (viii) A proposta foi elaborada de maneira independente pelo **CONSÓRCIO ENERGIA ANANINDEUA**, composto pelas empresas **Ello Serviços, Obras e Participações Ltda**, **499 Solar Energias Inteligentes Ltda**, e **Variável Empreendimentos Imobiliários Ltda**, e que o conteúdo da presente proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante, potencial ou de fato, da presente licitação, por qualquer meio ou por qualquer pessoa.
- (ix) A intenção de apresentar a presente proposta não foi informada, discutida ou recebida de qualquer outro participante, potencial ou de fato, da presente LICITAÇÃO, por qualquer meio ou por qual pessoa.

- (x) Que não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante, potencial ou de fato, da presente LICITAÇÃO quanto a participar ou não da referida LICITAÇÃO.
- (xi) Que o conteúdo da presente proposta não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente comunicado ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato da presente licitação antes da adjudicação do OBJETO da LICITAÇÃO.
- (xii) Que o conteúdo da presente proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente informado, discutido ou recebido de qualquer integrante de órgão licitante antes da abertura oficial das propostas.
- (xiii) Que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Por ser verdade, firmamos a presente declaração, nos termos e sob as penas da Lei.

São Paulo, 22 de fevereiro de 2023.

RICARDO
COIFMAN:125192
26862

Assinado de forma digital por
RICARDO
COIFMAN:12519226862
Dados: 2023.02.22 09:39:02
-03'00'

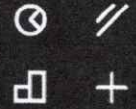
CONSÓRCIO ENERGIA ANANINDEUA
Empresa Líder: ELLO SERVIÇOS, OBRAS E PARTICIPAÇÕES LTDA
RICARDO COIFMAN
CPF nº 125.192.268-62



007

DECLARAÇÃO DE INSTITUIÇÃO FINANCEIRA



**SPOROS**
GESTÃO DE VALOR

São Paulo, 17 de fevereiro de 2023.

**À PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA, ESTADO DO PARÁ
COMISSÃO DE LICITAÇÃO (CL)**

Referência: EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 3/2022.033

Prezados Senhores,

Em atendimento ao **EDITAL DA CONCORRÊNCIA Nº 3/2022.033** em epígrafe, a **SPOROS CONSULTORIA E GESTÃO EMPRESARIAL LTDA.**, instituição financeira credenciada na Comissão de Valores Mobiliários – CVM como Consultora de Valores Mobiliários, inscrita no CNPJ/MF n.º 10.463.850/0001-80, especialista na avaliação financeira de projetos e negócios, com sede no município de São Paulo, Estado de São Paulo ("**Instituição Financeira**"), por meio de seu representante legal, Sr. Renato Zanetti Godoi, inscrito no CPF/MF nº 172.812.368-24 declara que:

- A) examinou o EDITAL de concorrência **Nº 3/2022.033** e seus ANEXOS;
- B) examinou a PROPOSTA ECONÔMICA do **CONSÓRCIO ENERGIA ANANINDEUA**, composto pelas empresas **Ello Serviços, Obras e Participações Ltda**, inscrita no CNPJ sob o nº 72.713.654/00001-73, situada a Alameda Santos, 200, 5º andar, sala 51, Cerqueira César, São Paulo/SP, **499 Solar Energias Inteligentes Ltda**, inscrita no CNPJ sob o nº 28.094.114/0001-67, situada na Estrada da Gávea, 75, Gávea, Rio de Janeiro/RJ e **Variável Empreendimentos Imobiliários Ltda**, inscrita no CNPJ sob o nº 36.729.300/0001-53, situada na Avenida Rondon Pacheco, 2300, Loja 107, Box 33, Vigilato Pereira, Uberlândia/MG;
- C) considera que a PROPOSTA ECONÔMICA do LICITANTE tem viabilidade econômica, com base em Plano de Negócios apresentado pela LICITANTE para esta instituição financeira;
- D) considera viável a concessão de financiamentos necessários ao cumprimento das obrigações assumidas pela CONCESSIONÁRIA;
- E) a TIR (*Taxa Interna de Retorno*) e o desconto ofertado pelo licitante contabilizaram apenas as **RECEITAS OPERACIONAIS (advindas da Parcela Remuneratória Mensal)**, sem considerar quaisquer outras receitas acessórias.

A presente declaração não representa compromisso de que a **INSTITUIÇÃO FINANCEIRA** irá conceder crédito a **LICITANTE**, nem recomendação da **PROPOSTA ECONÔMICA** para outra instituição, cabendo exclusivamente a **LICITANTE** qualquer responsabilidade por sua decisão de investimento, e a **PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA** qualquer responsabilidade pela eventual contratação da **LICITANTE**.

Nenhuma perda decorrente da eventual assinatura de Contrato de Concessão, decisão de investimento, ou performance do projeto será exclusivamente das partes. Dessa forma, a **INSTITUIÇÃO FINANCEIRA** deve ser considerado isento de qualquer responsabilidade.

Atenciosamente, 

RENATO ZANETTI GODOI

SPOROS CONSULTORIA E GESTÃO EMPRESARIAL LTDA.





**CONSELHO REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DE SÃO PAULO
A SERVIÇO DA ADMINISTRAÇÃO**

CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O **CONSELHO REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DE SÃO PAULO** CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação **REGULAR** neste Regional.

Nome: RENATO ZANETTI GODOI
CPF: 172.812.368-24
Registro PRINCIPAL-CRA/SP: 073456
Data do Registro: 08/08/2000
Categoria: ADMINISTRADOR

A presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: SÃO PAULO, 07 de fevereiro de 2023.

Validade: 31/12/2023, desde que o registro permaneça em situação regular.

Confirme a autenticidade e a regularidade deste documento na página www.crasp.gov.br/crasp/validacao, mediante número de controle a seguir:

CONTROLE: 63c4a4d6-c6c3-4778-8886-c9712fb09f0b





CONSELHO REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DE SÃO PAULO
A SERVIÇO DA ADMINISTRAÇÃO

CERTIDÃO DE REGULARIDADE EMPRESA

O CONSELHO REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DE SÃO PAULO CERTIFICA que empresa identificada no presente documento encontra-se em situação REGULAR neste Regional.

Razão Social: SPOROS CONSULTORIA E GESTÃO EMPRESARIAL LIMITADA UNIPESSOAL	
CNPJ: 10.463.850/0001-80	
Registro PRINCIPAL-CRA/SP: 020972	
Endereço: R JANDIATUBA, Nº 630 - CJ 617 - BLOCO A2 - COND EMPRESARIAL JD SUL - VILA ANDRADE - SÃO PAULO - SP - CEP: 05716-150	
Responsável(eis) Técnico(s) RENATO ZANETTI GODOI	Registro(s) 073456

A presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: SÃO PAULO, 24 de janeiro de 2023.

Validade: 31/12/2023, desde que o registro permaneça em situação regular.

Confirme a autenticidade e a regularidade deste documento na página www.crasp.gov.br/crasp/validacao, mediante número de controle a seguir:

CONTROLE: 78970341-cfc5-409a-b100-43e9c583ddb



**COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS****ATO DECLARATÓRIO CVM Nº 15.512, DE 10 DE MARÇO DE 2017.**

O Superintendente de Relações com Investidores Institucionais da Comissão de Valores Mobiliários, no uso da competência delegada pela Deliberação CVM nº 158, de 21 de julho de 1993, autoriza RENATO ZANETTI GODOI, CPF nº 172.812.368-24, a prestar os serviços de Consultor de Valores Mobiliários, previstos no Art. 27 da Lei nº 6.385, de 7 de dezembro de 1976.

DANIEL WALTER MAEDA BERNARDO**SUPERINTENDENTE DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES INSTITUCIONAIS**

Documento assinado eletronicamente por **Daniel Walter Maeda Bernardo**,
Superintendente, em 10/03/2017, às 16:43, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site
https://sei.cvm.gov.br/conferir_autenticidade, informando o código verificador **0237574** e o
código CRC **13EA57ED**.

*This document's authenticity can be verified by accessing https://sei.cvm.gov.br/conferir_autenticidade,
and typing the "Código Verificador" **0237574** and the "Código CRC" **13EA57ED**.*

Criado por [mgpinto](#), versão 3 por [vmvisoni](#) em 10/03/2017 13:25:21.



**COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS****DESPACHO - GIR**

À GIR,

Trata-se de pedido de credenciamento como consultor de valores mobiliários - pessoa jurídica de **SPOROS CONSULTORIA E GESTÃO EMPRESARIAL LTDA**, cnpj **10.463.850/0001-80**, encaminhado em 27/1/2017, e complementado por correspondência eletrônica em 20/2/2017, nos termos da Instrução CVM n° 43/1985.

O pedido foi analisado com base na Instrução e nos entendimentos do Colegiado da CVM (no âmbito do Processo CVM n° RJ-2008-0296), descritos no Ofício-Circular n° 5/2014 da SIN. Foi adotado como referência o roteiro para credenciamento de consultor PJ desta Gerência.

A requerente apresentou documentação de acordo com o estabelecido no ofício-circular citado, conforme roteiro, mas de forma parcial.

Foi solicitado, por e-mail, que o requerente apresentasse: (i) formulário cadastral nos moldes do anexo XII da ICVM 510/2011, devidamente preenchido e assinado; e (ii) carta contendo a indicação do responsável pelo cumprimento da ICVM 539/2013. Tais exigências foram cumpridas em 20/2/2017, quando foi recebido e-mail (documento 236141) encaminhando o formulário cadastral (236147) e carta de indicação (236149)

Dessa forma, foi encaminhada a cópia dos atos constitutivos (documento 224286 fl 6-19), contendo a atividade de consultoria em valores mobiliários consignada em seu objeto social (documento 224286 fl.9) e a atribuição da responsabilidade da atividade ao Sr. Renato Zanetti Godoi (documento 224286 fl.10 e 39), profissional que foi credenciado como consultor de valores mobiliários - pessoa física em 13/3/2017

O responsável pela atividade de *suitability* é o Sr. Renato Zanetti Godoi (documento 236149).

Nossas pesquisas (documentos 224760, 224788 e 224808) não nos indicaram fato ou evento que impediriam a concessão

Por fim, atendido pelo requerente o estabelecido para a autorização do exercício da atividade de consultoria de valores mobiliários, proponho o deferimento do credenciamento como Consultor de Valores Mobiliários - Pessoa Jurídica à **SPOROS CONSULTORIA E GESTÃO EMPRESARIAL LTDA**, cnpj **10.463.850/0001-80**, considerando como data de registro a data da publicação no DOU do AD de credenciamento.

- *Dados Cadastrais*

Denominação Social: SPOROS CONSULTORIA E GESTÃO EMPRESARIAL LTDA

Denominação Comercial: SPOROS GESTÃO DE VALOR

CNPJ: 10.463.850/0001-80

Endereço da Sede: Av. das Nações Unidas 12.399, conjunto 91 B, 9° andar, Brooklin Paulista, São Paulo/SP - CEP: 04578-000



Telefone: (11) 3513-9043

Fax: não informado

E-mail: renato@sporos.com

Categoria: Consultor de Valores Mobiliários – Pessoa Jurídica

Controle Acionário: Privado

Diretor Responsável por Consultoria: **RENATO ZANETTI GODOI**

(CPF: 172.812.368-24) – Email: renato@sporos.com

Diretor Responsável pela Instrução 539: **RENATO ZANETTI GODOI**

(CPF: 172.812.368-24) – Email: renato@sporos.com

Sócios:

Nome: **MARCELO ZANETTI GODOI**

CPF: **252.165.738-79**

Nome: **RENATO ZANETTI GODOI**

CPF: **172.812.368-24**



Documento assinado eletronicamente por **Paulo Roberto Bonin, Analista**, em 14/03/2017, às 11:55, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.cvm.gov.br/conferir_autenticidade, informando o código verificador **0242493** e o código CRC **C2970006**.

*This document's authenticity can be verified by accessing https://sei.cvm.gov.br/conferir_autenticidade, and typing the "Código Verificador" **0242493** and the "Código CRC" **C2970006**.*

Criado por **PRoBonin**, versão 2 por **PRoBonin** em 14/03/2017 11:54:53.





014

TERMO DE ENCERRAMENTO



TERMO DE ENCERRAMENTO**À COMISSÃO DE LICITAÇÃO**

BR-316, 1515, Centro, Ananindeua – PA, CEP 67020-010

Objeto: Parceria Público-Privada (PPP), na modalidade Concessão Administrativa, dos serviços de implantação, operação e manutenção de usina fotovoltaica do Município de Ananindeua.

Prezada Comissão,

O **CONSÓRCIO ENERGIA ANANINDEUA**, composto pelas empresas **Ello Serviços, Obras e Participações Ltda**, inscrita no CNPJ sob o nº 72.713.654/00001-73, situada a Alameda Santos, 200, 5º andar, sala 51, Cerqueira César, São Paulo/SP, **499 Solar Energias Inteligentes Ltda**, inscrita no CNPJ sob o nº 28.094.114/0001-67, situada na Estrada da Gávea, 75, Gávea, Rio de Janeiro/RJ e **Variável Empreendimentos Imobiliários Ltda**, inscrita no CNPJ sob o nº 36.729.300/0001-53, situada na Avenida Rondon Pacheco, 2300, Loja 107, Box 33, Vigilato Pereira, Uberlândia/MG, por meio de seu representante legal da empresa Líder: **Ello Serviços, Obras e Participações Ltda**, inscrita no CNPJ sob o nº 72.713.654/0001-73, situada a Alameda Santos, 200, 5º andar, sala 51, Cerqueira César, São Paulo/SP, representada pelo Sr. Ricardo Coifman, portador da cédula de identidade nº 11.124.841-3 SSP/SP e CPF sob o nº 125.192.268-62, em atendimento aos ditames editalícios, DECLARA encerrada os Documentos da Proposta Econômica, contendo **015** folhas rubricadas e numeradas sequencialmente, sendo esta a última.

São Paulo, 17 de fevereiro de 2023.

RICARDO

COIFMAN:12519226

862

Assinado de forma digital por
RICARDO COIFMAN:12519226862
Dados: 2023.02.17 19:21:41 -03'00'

CONSÓRCIO ENERGIA ANANINDEUAEmpresa Líder: **ELLO SERVIÇOS, OBRAS E PARTICIPAÇÕES LTDA**

RICARDO COIFMAN

CPF nº 125.192.268-62

