

ORÇAMENTO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>					<b>R\$ 47.626,10</b>	<b>1,87 %</b>
1.1	011340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	18,00	R\$ 174,45	R\$ 214,36	R\$ 3.858,48	0,15 %
1.2	010786	SEDOP	Aluguel e montagem de andaime metálico	M²/Mês	356,00	R\$ 11,88	R\$ 14,59	R\$ 5.194,04	0,20 %
1.3	011350	SEDOP	Tapume metálico	m²	210,00	R\$ 140,67	R\$ 172,85	R\$ 36.298,50	1,42 %
1.4	12637	ORSE	Limpeza de fossa até 5m3	un	1,00	R\$ 350,00	R\$ 430,08	R\$ 430,08	0,02 %
1.5	4518	ORSE	Tela de nylon para proteção de fachada	m²	50,00	R\$ 30,03	R\$ 36,90	R\$ 1.845,00	0,07 %
<b>2</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>R\$ 53.941,61</b>	<b>2,11 %</b>
2.1	020016	SEDOP	Demolição manual de alvenaria de tijolo	m³	12,20	R\$ 64,78	R\$ 79,60	R\$ 971,12	0,04 %
2.2	021531	SEDOP	Desmontagem de estrutura metálica com retirada de solda e corte de peças por meio de lixadeira	m²	197,69	R\$ 44,16	R\$ 54,26	R\$ 10.726,65	0,42 %
2.3	021524	SEDOP	Demolição de concreto armado c/ marteleto	m³	7,36	R\$ 408,24	R\$ 501,64	R\$ 3.692,07	0,14 %
2.4	020018	SEDOP	Demolição manual de concreto simples	m³	5,60	R\$ 280,74	R\$ 344,97	R\$ 1.931,83	0,08 %
2.5	020842	SEDOP	Retirada de calha em chapa galvanizada	M	40,00	R\$ 10,51	R\$ 12,91	R\$ 516,40	0,02 %
2.6	021532	SEDOP	Retirada de divisória (painel cego)	m²	116,28	R\$ 9,35	R\$ 11,48	R\$ 1.334,89	0,05 %
2.7	020307	SEDOP	Retirada de telhas	m²	664,29	R\$ 12,93	R\$ 15,88	R\$ 10.548,92	0,41 %
2.8	021526	SEDOP	Retirada de louça sanitária	UN	9,00	R\$ 10,46	R\$ 12,85	R\$ 115,65	0,00 %
2.9	020235	SEDOP	Retirada de piso ceramico, inclusive carnada regularizadora	m²	197,69	R\$ 30,23	R\$ 37,14	R\$ 7.342,20	0,29 %
2.10	020174	SEDOP	Retirada de entulho - manualmente (incluindo caixa coletora)	m³	125,36	R\$ 108,82	R\$ 133,71	R\$ 16.761,88	0,66 %
<b>3</b>			<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>					<b>R\$ 11.271,87</b>	<b>0,44 %</b>
3.1	030010	SEDOP	Escavação manual ate 1.50m de profundidade	m³	108,00	R\$ 76,80	R\$ 94,37	R\$ 10.191,96	0,40 %
3.2	030254	SEDOP	Reaterro compactado	m³	56,54	R\$ 15,55	R\$ 19,10	R\$ 1.079,91	0,04 %
<b>4</b>			<b>REFORMA (TÉRREO)</b>					<b>R\$ 773.625,19</b>	<b>30,32 %</b>
<b>4.1</b>			<b>FUNDAÇÕES</b>					<b>R\$ 91.325,62</b>	<b>3,58 %</b>
4.1.1	030387	SBC	CONCRETO 20MPa SAPATAS FUNDACOES C/FORMAS E ARMACOES	m³	27,57	R\$ 2.695,72	R\$ 3.312,50	R\$ 91.325,62	3,58 %
<b>4.2</b>			<b>ESTRUTURA</b>					<b>R\$ 14.189,17</b>	<b>0,56 %</b>
4.2.1	040398	SBC	REFORCO ESTRUTURAL CONCRETO 1:2,5:3	m³	10,30	R\$ 1.121,09	R\$ 1.377,59	R\$ 14.189,17	0,56 %
<b>4.3</b>			<b>ALVENARIAS E DIVISÓRIA</b>					<b>R\$ 174.213,75</b>	<b>6,83 %</b>
4.3.1	060046	SEDOP	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	422,92	R\$ 103,79	R\$ 127,53	R\$ 53.934,98	2,11 %
4.3.2	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	845,84	R\$ 41,13	R\$ 50,54	R\$ 42.748,75	1,68 %
4.3.3	110762	SEDOP	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	745,84	R\$ 35,25	R\$ 43,31	R\$ 32.302,33	1,27 %
4.3.4	110143	SEDOP	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	745,84	R\$ 14,01	R\$ 17,21	R\$ 12.835,90	0,50 %
4.3.5	180109	SBC	PINTURA ACRILICA 2 DEMAOS SOBRE PAREDE PREPARADA	m²	745,84	R\$ 16,58	R\$ 20,37	R\$ 15.192,76	0,60 %
4.3.6	060813	SEDOP	Divisória em granito cinza - incl. ferrag. de fixação	m²	15,90	R\$ 880,29	R\$ 1.081,70	R\$ 17.199,03	0,67 %
<b>4.4</b>			<b>HIDROSSANITÁRIO</b>					<b>R\$ 46.615,24</b>	<b>1,83 %</b>
<b>4.4.1</b>			<b>ÁGUA FRIA</b>					<b>R\$ 21.563,19</b>	<b>0,85 %</b>
4.4.1.1	180844	SEDOP	Revisão de ponto de água	PT	9,00	R\$ 115,17	R\$ 141,52	R\$ 1.273,68	0,05 %
4.4.1.2	180299	SEDOP	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	PT	6,00	R\$ 383,91	R\$ 471,74	R\$ 2.830,44	0,11 %
4.4.1.3	190792	SEDOP	Filtro de parede	UN	1,00	R\$ 312,59	R\$ 384,11	R\$ 384,11	0,02 %
4.4.1.4	180442	SEDOP	Registro de gaveta c/ canopla - 1 1/2"	UN	4,00	R\$ 248,95	R\$ 305,90	R\$ 1.223,60	0,05 %
4.4.1.6	180108	SEDOP	Tubo em PVC - JS - 20mm (c/ rasgo na alvenaria)-LH	M	65,00	R\$ 15,02	R\$ 18,45	R\$ 1.199,25	0,05 %
4.4.1.7	180422	SEDOP	Tubo em PVC - JS - 40mm (c/ rasgo na alvenaria)-LH	M	80,00	R\$ 43,02	R\$ 52,86	R\$ 4.228,80	0,17 %
4.4.1.8	190797	SEDOP	Porta papel higiênico - Polipropileno	UN	4,00	R\$ 87,19	R\$ 107,13	R\$ 428,52	0,02 %
4.4.1.9	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	6,31	R\$ 483,13	R\$ 593,67	R\$ 3.746,05	0,15 %
4.4.1.10	190238	SEDOP	Pia 01 cuba em aço inox c/torn., sifão e valv.(1,50m)	UN	3,00	R\$ 863,23	R\$ 1.060,73	R\$ 3.182,19	0,12 %
4.4.1.11	056301	SBC	REGISTRO DE GAVETA 1/2" 1510.HD.012 DECA	UN	3,00	R\$ 65,78	R\$ 80,83	R\$ 242,49	0,01 %
4.4.1.12	250109	SEDOP	Espelho de cristal (0,40x0,60m) com moldura em alumínio	UN	2,00	R\$ 217,49	R\$ 267,25	R\$ 534,50	0,02 %
4.4.1.13	4768	ORSE	Cuba de Sobrepor/Semi-encaixe, inclusive sifão cromado, válvula cromada para pia e engate cromado e torneira - Rev 02	un	4,00	R\$ 465,82	R\$ 572,39	R\$ 2.289,56	0,09 %
<b>4.4.2</b>			<b>ESGOTO</b>					<b>R\$ 25.052,05</b>	<b>0,98 %</b>
4.4.2.1	13038	ORSE	Fossa em alvenaria de tijolo maciço 1,40 x 2,80 x 1,10 m	un	1,00	R\$ 7.977,25	R\$ 9.802,44	R\$ 9.802,44	0,38 %
4.4.2.2	190610	SEDOP	Bacia sifonada c/ ox. descarga acoplada ecológica com assento	UN	4,00	R\$ 972,50	R\$ 1.195,00	R\$ 4.780,00	0,19 %
4.4.2.3	180102	SEDOP	Tubo em PVC - 100mm (LS)	M	35,00	R\$ 43,22	R\$ 53,10	R\$ 1.858,50	0,07 %
4.4.2.4	180104	SEDOP	Tubo em PVC - 50mm (LS)	M	45,00	R\$ 27,60	R\$ 33,91	R\$ 1.525,95	0,06 %
4.4.2.5	180214	SEDOP	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	PT	12,00	R\$ 435,60	R\$ 535,26	R\$ 6.423,12	0,25 %
4.4.2.6	053288	SBC	ESGOTO-CAIXA PASSAGEM ALVENARIA 60x60x80cm COM TAMPA	UN	6,00	R\$ 89,80	R\$ 110,34	R\$ 662,04	0,03 %
<b>4.5</b>			<b>ELÉTRICA</b>					<b>R\$ 71.773,62</b>	<b>2,81 %</b>
4.5.1	170081	SEDOP	Reforma da Elétrica atual (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	PT	180,00	R\$ 255,83	R\$ 314,36	R\$ 56.584,80	2,22 %
4.5.2	170322	SEDOP	Centro de distribuição p/ 24 disjuntores (c/ barramento)	UN	2,00	R\$ 1.332,61	R\$ 1.637,51	R\$ 3.275,02	0,13 %
4.5.3	067428	SBC	QUADRO GERAL COM SECCIONADORAS PARA DISTRIBUICAO FORCA E LUZ	UN	1,00	R\$ 5.587,37	R\$ 6.865,76	R\$ 6.865,76	0,27 %
4.5.4	170388	SEDOP	Disjuntor 3P - 10 a 50A - PADRÃO DIN	UN	12,00	R\$ 342,35	R\$ 420,67	R\$ 5.048,04	0,20 %

<b>4.6</b>			<b>LÓGICA</b>								<b>R\$</b>	<b>50.697,68</b>	<b>1,99 %</b>
4.6.1	170683	SEDOP	Ponto de logica - UTP (incl. eletr.,cabo e conector)	PT	70,00	R\$	539,83	R\$	663,34	R\$	46.433,80	1,82 %	
4.6.2	171185	SEDOP	Switch 24 portas	UN	2,00	R\$	1.734,98	R\$	2.131,94	R\$	4.263,88	0,17 %	
<b>4.7</b>			<b>COBERTURA</b>								<b>R\$</b>	<b>226.248,31</b>	<b>8,87 %</b>
4.7.1	100320	SBC	TELHA METALICA SANDUICHE TRAPEZOIDAL 2 FACES TR40 3x1,04m	m²	664,29	R\$	174,69	R\$	214,65	R\$	142.589,84	5,59 %	
4.7.2	100003	SBC	ESTRUTURA METALICA EM TESOURAS OU TRELICAS, VAO LIVRE DE 20m	m²	114,29	R\$	486,12	R\$	597,34	R\$	68.269,98	2,68 %	
4.7.3	050353	SEDOP	Concreto armado p/ rufos (incl. lançamento e adensamento)	m³	2,60	R\$	2.915,37	R\$	3.582,40	R\$	9.314,24	0,37 %	
4.7.4	100021	SBC	CALHA BANDEJA CONTINUA CHAPA #20 GALVANIZADA SEC.60/66cm	M	65,00	R\$	76,05	R\$	93,45	R\$	6.074,25	0,24 %	
<b>4.8</b>			<b>ESQUADRIAS</b>								<b>R\$</b>	<b>63.620,21</b>	<b>2,49 %</b>
4.8.1	091378	SEDOP	Porta divisória Naval c/ ferragens - c/ perfil de aço	m²	30,24	R\$	668,97	R\$	822,03	R\$	24.858,18	0,97 %	
4.8.2	091376	SEDOP	Esquadria de alum.	m²	16,00	R\$	1.066,46	R\$	1.310,46	R\$	20.967,36	0,82 %	
4.8.3	091383	SEDOP	Esquadria de alumínio anodizado preto basculante c/ vidro e ferragens	m²	1,80	R\$	1.288,48	R\$	1.583,28	R\$	2.849,90	0,11 %	
4.8.4	1850	ORSE	Grade proteção c/ barra redonda ferro 5/8"	m²	20,00	R\$	174,83	R\$	214,83	R\$	4.296,60	0,17 %	
4.8.5	112226	SBC	PORTA ALUMINIO 4 FOLHAS DE CORRER ANODIZADO NATURAL	m²	13,00	R\$	666,58	R\$	819,09	R\$	10.648,17	0,42 %	
<b>4.9</b>			<b>REVESTIMENTO</b>								<b>R\$</b>	<b>34.941,59</b>	<b>1,37 %</b>
4.9.1	130715	SEDOP	Porcelanato (natural) - Padrão Médio (Banheiros)	m²	13,40	R\$	139,06	R\$	170,87	R\$	2.289,65	0,09 %	
4.9.2	10994	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 32 x 66 cm, pei 3, Elizabeth, porcelanato, retificado, linha nevada acetinada ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejunte acrílico, exclusive regularização de base ou emboço	m²	280,80	R\$	81,86	R\$	100,58	R\$	28.242,86	1,11 %	
4.9.3	12247	ORSE	Rodapé cerâmico 10 x 50,0 cm, porcelanato, Elizabeth ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado	m	158,60	R\$	7,96	R\$	9,78	R\$	1.551,10	0,06 %	
4.9.4	13146	ORSE	Peitoril 25 x 2cm	m	9,00	R\$	219,57	R\$	269,80	R\$	2.428,20	0,10 %	
4.9.5	4638	ORSE	Soleira (filete) em granito, e = 2 cm (Inclui Roda Banca)	m	6,50	R\$	53,81	R\$	66,12	R\$	429,78	0,02 %	
<b>5</b>			<b>PAVIMENTO SUPERIOR</b>								<b>R\$</b>	<b>1.286.271,28</b>	<b>50,41 %</b>
<b>5.1</b>			<b>ESTRUTURA</b>								<b>R\$</b>	<b>568.502,00</b>	<b>22,28 %</b>
<b>5.1.1</b>			<b>LAJE</b>								<b>R\$</b>	<b>128.903,79</b>	<b>5,05 %</b>
5.1.1.1	120330	SBC	LAJE PREMOLDADA PARA FORRO CARGA 100kg/m2 VAO 5,0m	m²	491,55	R\$	164,15	R\$	201,70	R\$	99.145,63	3,89 %	
5.1.1.2	91845	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	R\$	7,62	R\$	9,36	R\$	936,00	0,04 %	
5.1.1.3	040196	SBC	ESCORA TUBULAR PARA FORMAS CONCRETO	UN/DIA	600,00	R\$	3,41	R\$	4,19	R\$	2.514,00	0,10 %	
5.1.1.4	040030	SBC	ESTRUTURA PERFIS ACO ASTM A-36 (69,62kg/m2)P/REFORCO DE LAJE	m²	11,73	R\$	1.825,21	R\$	2.242,81	R\$	26.308,16	1,03 %	
<b>5.1.2</b>			<b>PILARES</b>								<b>R\$</b>	<b>93.697,10</b>	<b>3,67 %</b>
5.1.2.1	050766	SEDOP	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	m³	19,92	R\$	3.827,86	R\$	4.703,67	R\$	93.697,10	3,67 %	
<b>5.1.3</b>			<b>VIGAS</b>								<b>R\$</b>	<b>162.374,44</b>	<b>6,36 %</b>
5.1.3.1	051217	SEDOP	Cimbramento metálico com altura até 3,50m	m²	316,10	R\$	63,95	R\$	78,58	R\$	24.839,13	0,97 %	
5.1.3.2	050766	SEDOP	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	m³	29,24	R\$	3.827,86	R\$	4.703,67	R\$	137.535,31	5,39 %	
<b>5.1.4</b>			<b>ALVENARIAS E VEDAÇÕES</b>								<b>R\$</b>	<b>183.526,67</b>	<b>7,19 %</b>
5.1.4.1	060046	SEDOP	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	431,81	R\$	103,79	R\$	127,53	R\$	55.068,72	2,16 %	
5.1.4.2	090118	SBC	DIVISORIA NAVAL (PAINEL CEGO)35MM C/ PERFIS EM ACO COLOCADA	m²	192,84	R\$	146,97	R\$	180,59	R\$	34.824,97	1,36 %	
5.1.4.3	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	785,62	R\$	41,13	R\$	50,54	R\$	39.705,23	1,56 %	
5.1.4.4	110762	SEDOP	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	785,62	R\$	35,25	R\$	43,31	R\$	34.025,20	1,33 %	
5.1.4.5	110143	SEDOP	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	785,62	R\$	14,01	R\$	17,21	R\$	13.520,52	0,53 %	
5.1.4.6	060813	SEDOP	Divisória em granito cinza - incl. ferrag. de fixação	m²	5,90	R\$	880,29	R\$	1.081,70	R\$	6.382,03	0,25 %	
<b>5.2</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>								<b>R\$</b>	<b>17.823,86</b>	<b>0,70 %</b>
5.2.1	080151	SEDOP	Impermeabilização de lajes e calhas	m²	91,55	R\$	158,44	R\$	194,69	R\$	17.823,86	0,70 %	
<b>5.3</b>			<b>ESCADA</b>								<b>R\$</b>	<b>27.764,56</b>	<b>1,09 %</b>
5.3.1	111608	SBC	ESCADA METALICA PERFIS ACO METALIZADO	M	7,20	R\$	2.785,02	R\$	3.422,23	R\$	24.640,05	0,97 %	
5.3.2	241470	SEDOP	Guarda-corpo em tubo de aço galvanizado 1 1/2"	m²	7,20	R\$	353,16	R\$	433,96	R\$	3.124,51	0,12 %	
<b>5.4</b>			<b>ELEVADOR</b>								<b>R\$</b>	<b>80.039,66</b>	<b>3,14 %</b>
5.4.1	080615	SBC	PLATAFORMA ELEVAT. TRANSPORTE VERTICAL DESNIVEL DE 2 ATE 4M	UN	1,00	R\$	65.136,45	R\$	80.039,66	R\$	80.039,66	3,14 %	
<b>5.5</b>			<b>HIDROSSANITÁRIO</b>								<b>R\$</b>	<b>38.546,47</b>	<b>1,51 %</b>
<b>5.5.1</b>			<b>ÁGUA FRIA</b>								<b>R\$</b>	<b>19.637,49</b>	<b>0,77 %</b>
5.5.1.1	180299	SEDOP	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	PT	13,00	R\$	383,91	R\$	471,74	R\$	6.132,62	0,24 %	
5.5.1.2	180442	SEDOP	Registro de gaveta c/ canopla - 1 1/2"	UN	4,00	R\$	248,95	R\$	305,90	R\$	1.223,60	0,05 %	
5.5.1.3	191522	SEDOP	Acabamento p/ registro de gaveta	UN	4,00	R\$	72,73	R\$	89,37	R\$	357,48	0,01 %	
5.5.1.6	180108	SEDOP	Tubo em PVC - JS - 20mm (c/ rasgo na alvenaria)-LH	M	43,60	R\$	15,02	R\$	18,45	R\$	804,42	0,03 %	
5.5.1.7	180422	SEDOP	Tubo em PVC - JS - 40mm (c/ rasgo na alvenaria)-LH	M	58,90	R\$	43,02	R\$	52,86	R\$	3.113,45	0,12 %	
5.5.1.8	190797	SEDOP	Porta papel higiênico - Polipropileno	UN	6,00	R\$	87,19	R\$	107,13	R\$	642,78	0,03 %	
5.5.1.9	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	3,25	R\$	483,13	R\$	593,67	R\$	1.929,42	0,08 %	
5.5.1.10	190238	SEDOP	Pia 01 cuba em aço inox c/ torn., sifão e valv.(1,50m)	UN	1,00	R\$	863,23	R\$	1.060,73	R\$	1.060,73	0,04 %	
5.5.1.11	056301	SBC	REGISTRO DE GAVETA 1/2" 1510.HD.012 DECA	UN	5,00	R\$	65,78	R\$	80,83	R\$	404,15	0,02 %	
5.5.1.12	250109	SEDOP	Espelho de cristal (0,40x0,60m) com moldura em alumínio	UN	2,00	R\$	217,49	R\$	267,25	R\$	534,50	0,02 %	
5.5.1.13	4768	ORSE	Cuba de Sobrepor /Semi-encaixe, inclusive sifão cromado, válvula cromada para pia e engate cromado e torneira - Rev 02	un	6,00	R\$	465,82	R\$	572,39	R\$	3.434,34	0,13 %	
<b>5.5.2</b>			<b>ESGOTO</b>								<b>R\$</b>	<b>18.908,98</b>	<b>0,74 %</b>

5.5.2.1	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	6,00	R\$ 120,63	R\$ 148,23	R\$ 889,38	0,03 %
5.5.2.2	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	8,00	R\$ 132,35	R\$ 162,63	R\$ 1.301,04	0,05 %
5.5.2.3	053337	SBC	VEDACAO SAIDA VASO SANITARIO EM PVC 100mm	UN	6,00	R\$ 93,35	R\$ 114,70	R\$ 688,20	0,03 %
5.5.2.4	190610	SEDOP	Bacia sifonada c/ cx. descarga acoplada ecológica com assento	UN	6,00	R\$ 972,50	R\$ 1.195,00	R\$ 7.170,00	0,28 %
5.5.2.5	180102	SEDOP	Tubo em PVC - 100mm (LS)	M	85,00	R\$ 43,22	R\$ 53,10	R\$ 4.513,50	0,18 %
5.5.2.6	180104	SEDOP	Tubo em PVC - 50mm (LS)	M	120,00	R\$ 27,60	R\$ 33,91	R\$ 4.069,20	0,16 %
5.5.2.7	180259	SEDOP	Luva simples PVC 50mm - LS	UN	2,00	R\$ 11,52	R\$ 14,15	R\$ 28,30	0,00 %
5.5.2.8	180245	SEDOP	Junção simples PVC JS - 100 x 100mm - LS	UN	4,00	R\$ 50,74	R\$ 62,34	R\$ 249,36	0,01 %
<b>5.6</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 113.835,68</b>	<b>4,46 %</b>
5.6.1	170682	SEDOP	Ponto elétrico estabilizado (incl. eletr.,cx.,fiação e tomada)	PT	100,00	R\$ 590,89	R\$ 726,08	R\$ 72.608,00	2,85 %
5.6.2	171531	SEDOP	Luminária de sobrepor com aletas e 2 lâmpadas de Led de 10W	UN	60,00	R\$ 239,68	R\$ 294,51	R\$ 17.670,60	0,69 %
5.6.3	170913	SEDOP	Eletrocalha de metal curve "L" desc tipo "U" perf. 100 - 3m	UN	20,00	R\$ 269,04	R\$ 330,59	R\$ 6.611,80	0,26 %
5.6.4	062822	SBC	CAIXA DISTRIBUICAO POR PAVIMENTO	UN	2,00	R\$ 359,46	R\$ 441,70	R\$ 883,40	0,03 %
5.6.5	12455	ORSE	Disjuntor bipolar 20 A, padrão DIN (linha branca), curva C, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5SX1 ou similar	un	25,00	R\$ 82,75	R\$ 101,68	R\$ 2.542,00	0,10 %
5.6.6	12227	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 30 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1,00	R\$ 917,46	R\$ 1.127,37	R\$ 1.127,37	0,04 %
5.6.7	11133	ORSE	Grampo estampado tipo "X", em cobre, com 04 parafusos, para cabos de cobre nu 35mm² - tel- 853 (SPDA)	un	20,00	R\$ 28,30	R\$ 34,77	R\$ 695,40	0,03 %
5.6.8	96989	SINAPI	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	1,00	R\$ 147,84	R\$ 181,66	R\$ 181,66	0,01 %
5.6.9	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	1,00	R\$ 119,32	R\$ 146,62	R\$ 146,62	0,01 %
5.6.10	060132	SBC	KIT FITA LED 25 METROS 6000K FRIO 6W/M 220V 10086 ROMALUX	UN	5,00	R\$ 1.272,72	R\$ 1.563,91	R\$ 7.819,55	0,31 %
5.6.11	060159	SBC	LUMINARIA EMBUTIDA DE SOLO PEQUENA REFLETOR LAMPADA GU10	UN	10,00	R\$ 113,63	R\$ 139,62	R\$ 1.396,20	0,05 %
5.6.12	060150	SBC	LUMINARIA/REFLETOR LED SMD 11W PARA ATE 16M SODRAMAR	UN	4,00	R\$ 438,05	R\$ 538,27	R\$ 2.153,08	0,08 %
<b>5.7</b>			<b>INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO</b>					<b>R\$ 84.875,70</b>	<b>3,33 %</b>
5.7.1	230262	SEDOP	Ponto p/ar condicionado(tubul.,cj.airstop e fiação)	PT	15,00	R\$ 513,50	R\$ 630,98	R\$ 9.464,70	0,37 %
5.7.2	103250	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021 PE	UN	15,00	R\$ 3.838,37	R\$ 4.716,58	R\$ 70.748,70	2,77 %
5.7.3	231084	SEDOP	Ponto de dreno p/ split (10m)	PT	15,00	R\$ 252,95	R\$ 310,82	R\$ 4.662,30	0,18 %
<b>5.8</b>			<b>FORRO</b>					<b>R\$ 61.999,20</b>	<b>2,43 %</b>
5.8.1	140348	SEDOP	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	m²	491,55	R\$ 62,92	R\$ 77,31	R\$ 38.001,73	1,49 %
5.8.2	141336	SEDOP	Forro em lambri de PVC	m²	491,55	R\$ 39,73	R\$ 48,82	R\$ 23.997,47	0,94 %
<b>5.9</b>			<b>PISO</b>					<b>R\$ 91.621,78</b>	<b>3,59 %</b>
5.9.1	170205	SBC	CONTRAPISO EM CONCRETO MAGRO TRACO 1:3:5 5CM	m²	464,77	R\$ 61,60	R\$ 75,69	R\$ 35.178,44	1,38 %
5.9.2	8928	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 50 x 50 cm, antiderrapante (porcelanato), Elizabeth ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	464,77	R\$ 69,38	R\$ 85,25	R\$ 39.621,64	1,55 %
5.9.3	130715	SEDOP	Porcelanato (natural) - Padrão Médio	m²	18,91	R\$ 139,06	R\$ 170,87	R\$ 3.231,15	0,13 %
5.9.4	12247	ORSE	Rodapé cerâmico 10 x 50,0 cm, porcelanato, Elizabeth ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado	m	262,90	R\$ 7,96	R\$ 9,78	R\$ 2.571,16	0,10 %
5.9.5	13146	ORSE	Peitoril 25 x 2cm	m	38,00	R\$ 219,57	R\$ 269,80	R\$ 10.252,40	0,40 %
5.9.6	4638	ORSE	Soleira (filete) em granito e = 2 cm (Inclui Roda Banca)	m	11,60	R\$ 53,81	R\$ 66,12	R\$ 766,99	0,03 %
<b>5.10</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 136.888,71</b>	<b>5,36 %</b>
5.10.1	091378	SEDOP	Porta divisória Naval c/ ferragens - c/ perfil de aço	m²	25,20	R\$ 668,97	R\$ 822,03	R\$ 20.715,15	0,81 %
5.10.2	110234	SBC	PORTA COMPLETA DE MADEIRA 1 FL.0,60x2,10m	UN	2,00	R\$ 438,14	R\$ 538,38	R\$ 1.076,76	0,04 %
5.10.3	091376	SEDOP	Esquadria de alum.de correr c/ vidro e ferragens (09)	m²	39,70	R\$ 1.066,46	R\$ 1.310,46	R\$ 52.025,26	2,04 %
5.10.4	1884	ORSE	Vidro temperado 8 mm, liso, transparente, com ferragens - Rev 04_10/2021 (11)	m²	1,80	R\$ 391,69	R\$ 481,30	R\$ 866,34	0,03 %
5.10.5	091383	SEDOP	Esquadria de alumínio anodizado preto basculante c/ vidro e ferragens (10)	m²	1,80	R\$ 1.288,48	R\$ 1.583,28	R\$ 2.849,90	0,11 %
5.10.6	161389	SEDOP	Vidro temperado fume e= 6mm com ferragens (24)	m²	1,08	R\$ 553,36	R\$ 679,96	R\$ 734,35	0,03 %
5.10.7	112116	SBC	JANELA ALUMINIO MAXIN AR (02)	m²	6,06	R\$ 978,56	R\$ 1.202,45	R\$ 7.286,84	0,29 %
5.10.8	11940	ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, max-ar, exclusive vidro	m²	0,40	R\$ 306,84	R\$ 377,04	R\$ 150,81	0,01 %
5.10.9	1850	ORSE	Grade proteção c/ barra redonda ferro 5/8" (inclui pintura)	m²	66,09	R\$ 174,83	R\$ 214,83	R\$ 14.198,11	0,56 %
5.10.10	091377	SEDOP	Porta divilux 0.80x2.10m c/ferragens - c/ perfil de alumínio	UN	7,00	R\$ 870,26	R\$ 1.069,37	R\$ 7.485,59	0,29 %
5.10.11	1884	ORSE	Vidro temperado 8 mm, liso, transparente, com ferragens - Rev 04_10/2021	m²	15,31	R\$ 391,69	R\$ 481,30	R\$ 7.368,70	0,29 %
5.10.12	12952	ORSE	Porta de vidro temperado, de abrir, duas folhas, 1,8x2,10m, espessura 10mm, inclusive acessórios - Rev 01	un	1,00	R\$ 4.205,18	R\$ 5.167,32	R\$ 5.167,32	0,20 %
5.10.13	13096	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01_10/2021	m²	7,46	R\$ 695,38	R\$ 854,48	R\$ 6.374,42	0,25 %
5.10.14	1895	ORSE	Persiana horizontal 25mm, microline ou similar	m²	66,29	R\$ 130,00	R\$ 159,74	R\$ 10.589,16	0,41 %
<b>5.11</b>			<b>REVESTIMENTO</b>					<b>R\$ 53.770,10</b>	<b>2,11 %</b>
5.11.1	130715	SEDOP	Porcelanato (natural) - Padrão Médio (BANHEIROS)	m²	52,95	R\$ 139,06	R\$ 170,87	R\$ 9.047,56	0,35 %
5.11.2	150586	SEDOP	Emassamento de parede c/ massa acrílica	m²	431,81	R\$ 20,63	R\$ 25,35	R\$ 10.946,38	0,43 %
5.11.3	180109	SBC	PINTURA ACRILICA 2 DE MAOS SOBRE PAREDE PREPARADA	m²	431,81	R\$ 16,58	R\$ 20,37	R\$ 8.795,96	0,34 %
5.11.4	180072	SBC	PINTURA ACRILICA EXTERNA 2 DE MAOS COM FUNDO PREPARADOR	m²	431,81	R\$ 47,08	R\$ 57,85	R\$ 24.980,20	0,98 %
<b>5.12</b>			<b>CONTRA INCENDIO</b>					<b>R\$ 10.603,56</b>	<b>0,42 %</b>
5.12.1	201325	SEDOP	Extintor de incendio CO2-6kg	UN	10,00	R\$ 769,17	R\$ 945,15	R\$ 9.451,50	0,37 %
5.12.2	055034	SBC	PLACA FOTOLUMINESCENTE EXTINTOR INCENDIO PVC 2mm 20x20cm	UN	10,00	R\$ 28,18	R\$ 34,62	R\$ 346,20	0,01 %
5.12.3	060680	SBC	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS BIVOLT LDE INTELBRAS	UN	18,00	R\$ 36,44	R\$ 44,77	R\$ 805,86	0,03 %

<b>6</b>		<b>COBERTURA</b>						<b>R\$ 316.622,49 12,41 %</b>	
6.1	071492	SEDOP	Estrutura metálica p/ cobertura em arco-vão 20m	m²	491,55	R\$ 248,00	R\$ 304,74	R\$ 149.794,94	5,87 %
6.2	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO E CUMEEIRA. AF_07/2019	m²	491,55	R\$ 225,88	R\$ 277,56	R\$ 136.434,61	5,35 %
6.3	050757	SEDOP	Concreto armado p/ calhas e percintas (incl. lançamento e adensamento)	m³	4,09	R\$ 4.303,07	R\$ 5.287,61	R\$ 21.626,32	0,85 %
6.4	304	ORSE	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	m	36,52	R\$ 42,32	R\$ 52,00	R\$ 1.899,04	0,07 %
6.6	050771	SEDOP	Laje pré-moldada treliçada (Incl. capeamento) - unidirecional	m²	24,66	R\$ 186,67	R\$ 229,38	R\$ 5.656,51	0,22 %
6.7	052954	SBC	CAIXA D'AGUA POLIETILENO 500 LITROS	UN	3,00	R\$ 328,53	R\$ 403,69	R\$ 1.211,07	0,05 %
<b>7</b>		<b>FACHADA</b>						<b>R\$ 49.239,65 1,93 %</b>	
7.1	150741	SEDOP	Latex acrílica (sobre pintura antiga)	m²	149,80	R\$ 11,53	R\$ 14,16	R\$ 2.121,16	0,08 %
7.2	180072	SBC	PINTURA ACRILICA EXTERNA 2 DEMAOS COM FUNDO PREPARADOR	m²	62,75	R\$ 47,08	R\$ 57,85	R\$ 3.630,08	0,14 %
7.3	12419	ORSE	Confeção e instalação de letreiro em PS tipo caixa PS de 2 e 4mm, com avanço de 10cm, com pintura automotiva PU, Fixado por pino, recortado em Router p/ o ITPS	un	1,00	R\$ 10.795,49	R\$ 13.265,49	R\$ 13.265,49	0,52 %
7.4	061458	SEDOP	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	m²	16,52	R\$ 696,62	R\$ 856,00	R\$ 14.141,12	0,55 %
7.5	121580	SBC	PAINEL ALUMINIO COMPOSTO (ACM) E=3mm 1,22X2,50m	m²	75,11	R\$ 174,25	R\$ 214,11	R\$ 16.081,80	0,63 %
<b>8</b>		<b>SERVIÇOS FINAIS</b>						<b>R\$ 13.142,02 0,52 %</b>	
8.1	11986	ORSE	Placa de inauguração em alumínio com Acrílico, 80x60cm, com logomarca e moldura	un	1,00	R\$ 1.240,17	R\$ 1.523,92	R\$ 1.523,92	0,06 %
8.2	00021	Próprio	Programação Visual	Vb	0,30	R\$ 4.193,86	R\$ 5.153,41	R\$ 1.546,02	0,06 %
8.3	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m²	1068,09	R\$ 7,68	R\$ 9,43	R\$ 10.072,08	0,39 %

<b>Total sem BDI</b>	<b>R\$</b>	<b>2.076.682,36</b>
<b>Total do BDI</b>	<b>R\$</b>	<b>475.057,85</b>
<b>Total Geral</b>	<b>R\$</b>	<b>2.551.740,21</b>