

**TERMO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO PROCESSO Nº 1.712/2023-SEHAB-PMA**

É inexigível a licitação da despesa abaixo especificada, devidamente justificada, com fundamento no art. 25 da Lei Federal n.º 8.666/93 e suas alterações posteriores.

**OBJETO:** Contratação de serviços cartorários para registros de loteamento, averbação do edital, certidão de interior teor e prenotação de título, atendendo ao programa social de Regularização do Loteamento “Carlos Mariguela”

**CONTRATADO:** **CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ANANINDEUA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ 30.757.038/0001-74, sediada na Rodovia BR-316, nº 1762, Bairro Atalaia, CEP 67.013-000 na cidade de Ananindeua/PA.

**DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

Órgão: 16 – Secretaria Municipal de Habitação;

Unidade: 01 - Secretaria Municipal de Habitação;

Funcional Programática: 1648200042379 Fomento a Regularização Fundiária;

Natureza da Despesa: 339039 – Outros Serviços de Terceiros –PJ;

Sub. Elemento: 3390399900 - Outros Serviços de Terceiros –PJ;

Fonte: 25000000 – Recursos não Vinculados de Impostos;

**VALOR TOTAL de R\$ 958.913,98 (novecentos e cinquenta e oito mil, novecentos e treze reais e noventa e oito centavos)**

**FUNDAMENTAÇÃO:** art. 25 da Lei Federal n.º 8.666/93.

Ananindeua-(PA), 18 de abril de 2023

---

**ALEXANDRE CESAR SANTOS GOMES**  
Secretário Municipal de Habitação

## **TERMO DE RATIFICAÇÃO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO PROCESSO Nº 1.712/2023-SEHAB/PA**

Fica **RATIFICADA** a Inexigibilidade de Licitação à despesa abaixo especificada, com fundamento no art. 25 da Lei Federal n.º 8.666/93 e alterações posteriores. Autorizo a proceder-se a contratação, conforme abaixo descrito:

**CONTRATADO: CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ANANINDEUA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ 30.757.038/0001-74, sediada na Rodovia BR-316, nº 1762, Bairro Atalaia, CEP 67.013-000 na cidade de Ananindeua/PA.

**OBJETO:** Contratação de serviços cartorários para registros de loteamento, averbação do edital, certidão de interior teor e prenotação de título, atendendo ao programa social de Regularização do Loteamento “Carlos Mariguela”

**DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

Órgão: 16 – Secretaria Municipal de Habitação;

Unidade:01 - Secretaria Municipal de Habitação;

Funcional Programática: 1648200042379 Fomento a Regularização Fundiária;

Natureza da Despesa: 339039 – Outros Serviços de Terceiros –PJ;

Sub. Elemento: 3390399900 - Outros Serviços de Terceiros –PJ;

Fonte: 25000000 – Recursos não Vinculados de Impostos;

**VALOR TOTAL de R\$ 958.913,98 (novecentos e cinquenta e oito mil, novecentos e treze reais e noventa e oito centavos)**

**RAZÃO DA ESCOLHA:** exclusividade nos serviços por ser o Cartório de Registros de Imóveis 1º Ofício de Ananindeua, o único no Município para o objeto da Contratação

**JUSTIFICATIVA DO PREÇO:** preço em consonância com a Tabela de Emolumentos dos Serviços Notariais e de Registros.

Ananindeua-(PA), 18 de abril de 2023

---

**ALEXANDRE CESAR SANTOS GOMES**  
Secretário Municipal de Habitação