



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA
Secretaria Municipal de Educação



PROCESSO: 4389/2022

DATA: 28/10/2022

INTERESSADO: JAIR GUIMARÃES NETO – EMEF NOVO BRASIL

OBJETO: CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL

AO: COORDENADORIA DE PLANEJAMENTO

Referente ao processo de Nº 4389 que trata da locação de imóvel urbano não residencial, localizado no Conjunto Cidade Nova V, WE 32, nº 201, bairro coqueiro, Ananindeua-PA, pertencente ao Sr. Jair Guimarães Neto para que esta SEMED possa utilizar suas instalações para receber alunos da EMEF Novo Brasil, que hoje atende a 202 (duzentos e dois) alunos regularmente matriculados no ensino fundamental anos finais no ano de 2022. A referida Escola Municipal entrará em reforma conforme consta no Memorando nº 338/2022 da Coordenadoria de Gestão Pedagógica.

O G.T. de Rede Física, atendendo à solicitação encaminhou o Laudo Técnico de Avaliação Locatícia de Imóvel Urbano não Residencial, e apresentou a média de preço para locação do imóvel que deve ser maior do que R\$ 9.750,00 (nove mil, setecentos e cinquenta reais) e menor do que R\$ 13.455,00 (treze mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais). Esta Secretária de Educação propôs um valor mensal de R\$ 10.000,00 (dez mil reais) no qual foi aceito pelo proprietário do imóvel conforme documento de aceite.

Assim, solicitamos que esta Coordenadoria indique dotação/reserva orçamentária para o período de 08 de novembro de 2022 à 08 de novembro de 2023. Posteriormente encaminhar à Coordenadoria de Administração para que o Pr'ocesso siga seu fluxo.

Prof.ª Leila Freire

Secretária Municipal de Educação