

Escrituras  
Partilhas de Bens  
Procurações  
Atas Notariais  
Reconhecimento de Firmas  
Autenticação de Cópias  
Testamentos  
Casamentos  
Nascimentos

CARTÓRIO DA 1ª CIRC. 4º DISTRITO  
David Porto da Silva  
Substituto do Oficial  
CAD. CGJ-RJ 94/10202

1ª CIRCUNSCRIÇÃO  
14º DISTRITO  
RCPN  
SAO GONÇALO

José Guilherme Soares Filho  
Tabelião e Registrador

TR A S L A D O

Livro 153, Fls. 86, Ato 42

Procuração bastante que faz EDM EMPRESA  
DISTRIBUIDORA DE MÓVEIS LTDA., na forma abaixo:

A O S QUATRO (4) dias do mês de AGOSTO (8) do ano de dois mil e vinte e dois (2022), neste município de São Gonçalo, Estado do Rio de Janeiro, neste Registro Civil das Pessoas Naturais e Ofício de Notas da 1ª Circunscrição do 4º Distrito de São Gonçalo, na Rua Francisco Portela, 2679, loja, Zé Garoto, São Gonçalo, compareceu perante mim, David Porto da Silva, Substituto do Tabelião, como Outorgante: EDM EMPRESA DISTRIBUIDORA DE MÓVEIS LTDA, inscrita no CNPJ nº 31.472.249/001-23, com sede na Av. Governador Bley, 186 – Loja 24, Centro, Vitória, ES, neste ato representada, em conformidade com seu contrato social registrado na JUCEES sob o NIRE 32202843722, neste ato representada, em conformidade com seu contrato social, pelo sócio: EDUARDO ERNESTO BAZHUNI MAIA, brasileiro, casado no regime de separação total de bens, advogado, portador da identidade de advogado n. 113.202, expedida pelo OAB/RJ em 10/11/2010, e do no CPF n. 015.615.387-44, telefone (21) 2617-3899, endereço eletrônico: licitacaoedm@edmmoveis.com.br, residente e domiciliado na Avenida Roberto Silveira, nº 488, 12º andar, Icarai, Niterói, RJ, ora de passagem por aqui, cuja capacidade para o presente ato e identidade ora reconhecido com base nos documentos de identificação mencionados e apresentados pelo representante da outorgante, cujas cópias ficam aqui arquivadas, do que dou fé, sendo-me dito que por este público instrumento a outorgante nomeia e constitui seu bastante procurador, adiante denominado e qualificado, Outorgado: JOÃO MANOEL DE SOUZA LIMA, brasileiro, solteiro, nascido em 10/01/1997, portador da Carteira Nacional de Habilitação n. 07061096924 (contendo RG n. 236039111 do DETRAN/RJ) e do CPF n. 160.845.497-56, endereço eletrônico: comex@edmmoveis.com.br e telefone não informado, residente e domiciliado Avenida James Mendonça Clarck, nº 412, Pontinha – Araruama, RJ, telefone (22) 98105-0706. Poderes Outorgados: a outorgante, por seu representante, concede ao outorgado, amplos e especiais poderes para, em nome da outorgante e como se a própria fosse, representá-la junto aos Órgãos Públicos na esfera Feral, Estadual e Municipal e junto ao Sistema “S” SESI, SENAI, SESC, SENAC E SEST/SENAT e FIRJAN, em processos licitatórios ou de Compra Direta, conferindo-lhe poderes para, negociar preços, formular lances, assinar proposta de preços, declarações, anexos, certificado de garantia e assistência técnica dos produtos, atas, contratos de fornecimento, termos aditivo, empenhos, ordem de fornecimento, autorização de fornecimento, interpor recursos, impugnações e constituir mandatário a quem o procurador delegar, sob sua responsabilidade, enfim promover, praticar e assinar todos os atos que se fizerem necessários ao fiel cumprimento deste mandato. Os poderes ora outorgados também são igualmente válidos para que a Outorgado represente não apenas a matriz, mas também as filiais da

CARTÓRIO DA 1ª CIRC. 4º DISTRITO  
David Porto da Silva



Outorgante, estabelecidas nos seguintes endereços: (a) Av. Rio Branco, nº: 156 – Sala 1.304, Centro, Rio de Janeiro/RJ, CEP: 20.040-901, com inscrição no CNPJ sob o nº 31.472.249/0002-04 e (b) Rua Rodolfo Chermont, nº 821, Marambaia, Belém/PA, com inscrição no CNPJ sob o nº 31.472.249/0003-95, CEP 66.615-170. Esta procuração tem vigência por 1 (um) ano a contar da data de lavratura. Certifico que a qualificação, incluindo o nome completo, do(a)s outorgante(s) e do(a)s procurador(a)(es) e a descrição do objeto do presente mandato foram declarados pelo(a)s outorgante(s), o(a)s qual(is) leu(ram) o presente instrumento e se responsabiliza(m) civil e criminalmente por sua precisão e veracidade, devendo a prova destas declarações ser exigida diretamente pelas pessoas jurídicas e naturais a quem este instrumento interessar. Assim o disse, e me pediu lhe lavrasse o presente em minhas notas, a qual, lhe sendo lida e achada conforme com o ajustado, aceita dispensando a presença das testemunhas em conformidade com Código normas da Corregedoria Geral da Justiça. Certifico que o presente será distribuído no prazo da lei. Certifico e porto por fé que as custas devidas pelo presente ato estão definidas nas Leis Estaduais n. 3350/99 e n. 6370/12 e, ainda, na Portaria n. 1863/2021 (publicada no DJE de 28/12/2021), da CGJ/RJ: a) emolumentos de R\$ 303,99 (Tabela 22 ou 7, nº 2, b), arquivamento de R\$ 12,84 (Tabela 16 ou 1, nº 4), duas comunicações de R\$ 14,88 cada uma (Tabela 16 ou 1, nº 5), totalizando R\$ 346,59; b) Acréscimos dos arts. 4º e 5º da Portaria n. 2.358/2018: R\$ 69,31 do FETJ, R\$ 17,32 do FUNDPERJ, R\$ 17,32 do FUNPERJ, Funarpen (4%) de R\$ 13,86, Distribuição de R\$ 36,53, RESSAG de R\$ 6,07 (atos gratuitos e PMCMV), totalizando R\$ 507,00, além do ISS de R\$ 7,07, perfazendo o total de R\$ 514,07. Eu, (a), David Porto da Silva, Substituto do Tabelião, lavrei, li, encerro o presente ato, colhendo as assinaturas, e eu, (a), José Guilherme Soares Filho, Tabelião, subscrevo: (a.) EDM EMPRESA DISTRIBUIDORA DE MÓVEIS LTDA, rep. por EDUARDO ERNESTO BAZHUNI MAIA. N. A. D. A. M.A.I.S se continha no referido termo, trasladado na mesma data. Por ser verdade, eu, David Porto da Silva, Substituto do Tabelião, mandei extrair a presente, que assino.

DAVID PORTO DA SILVA

Substituto do Tabelião

CARTÓRIO DA 1ª CRC. Nº DISTRITO  
David Porto da Silva  
Substituto do Oficial  
CAD. CGJ-RJ 94/10202



Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral da Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico  
EEGA 52329 RAK  
Consulte a validade do selo em:  
[www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/](http://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/)