

ATESTO - Coordenação de Logística Escolar/SEMED



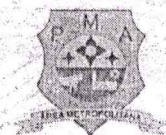
A Unidade onde está Localizada a Escola Raimunda Sarmento, Anexo I da EMEF Professora Lúcia Wanderley Silva, Localizado na Rua da Parabor, 529, Bairro Guanabara, Ananindeua/Pa, configura-se como um bem imóvel cedido em regime de aluguel. O referido imóvel, encontra-se em razoável estado de conservação e atende integralmente às exigências da comunidade estudantil.

Adicionalmente, gostaríamos de comunicar que o mencionado imóvel apresenta bons atributos. Destaca-se a facilidade de acesso, aliada a uma infraestrutura circunvizinha que contempla meios de transporte eficientes e calçamentos adequados. É relevante salientar que o imóvel não foi objeto de ocupação por parte do proprietário. Durante a análise efetuada, não foram identificadas operações que possam vir a perturbar futuras atividades pedagógicas da administração pública no referido espaço.

Estamos à disposição para fornecer informações adicionais ou para dar continuidade ao processo de avaliação, conforme necessário.

Ananindeua, 12/02/2024

Eliete Vieira da Silva
Coordenadora de Logística Escolar
SEMED-PMA



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO FAZENDÁRIA - SEGEF
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS IMOBILIÁRIOS

Nº: 0000964/2024

CPF/CNPJ: 124.344.932-20

CIF: 26050

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 0104904830000

Contribuinte: LEONILDES DE JESUS DAS CHAGAS

Endereço: RUA PARABOR PRIMEIRA (GUANABARA), 529, , GUANABARA

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas do imóvel acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências para esse imóvel, relativas a créditos tributários administrados pela SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO FAZENDÁRIA - SEGEF e a inscrições em Dívida Ativa do Município junto à Procuradoria - Fiscal da Procuradoria - Geral do Município.

Esta certidão se refere à situação do imóvel no âmbito da SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO FAZENDÁRIA - SEGEF e da Procuradoria - Fiscal do Município e abrange os tributos previstos nos artigos 145 e 156 da Constituição Federal e está em conformidade com o artigo 205 da Lei nº 5.172/66.

Certidão emitida com base no(s) artigo(s) 244 DA LEI COMPLEMENTAR Nº 2/181, DE 28 DE DEZEMBRO DE 2005 (Código Tributário do Município) e artigo 1º, do Decreto Nº 1.112, DE 10 DE MARÇO DE 2023.

Emitida em: 06/03/24 10:19

Validade: 04/06/2024

ANANINDEUA (PA), aos 06 dias do mês de Março de 2024

Observações:

- Certidão emitida conforme modelo definido no Anexo I, do Decreto Nº 1.112, DE 10 DE MARÇO DE 2023.
- Esta Certidão foi expedida pela internet, com base no Decreto Nº 1.112, DE 10 DE MARÇO DE 2023.
- A informação do número do CPF/CNPJ acima é de responsabilidade do solicitante da Certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário.
- Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.
- A autenticidade desta Certidão poderá ser confirmada por meio do QRCode constante neste documento.

Classificação: Residencial Pleno		Tipo de Fornecimento: BIFÁSICO	
Tensão Nominal Disp: 127 V Lim Min: 116 V Lim Max: 133 V			
LEONILDES DE JESUS DAS CHAGAS INSTALAÇÃO: 7591101 CPF: ***.344.93*-** R. PARABOR, 527, ER VERMELHATIRADEN ER VERMELHATIRADEN CEP: 67010-520 GUANABARA - ANANINDEUA - PA			
Parceiro de Negócio		759110	
Conta Contrato		7591101	
Conta Mês	Vencimento	Total a Pagar	
02/2024	14/02/2024	R\$ 403,33	

Data das Leituras	Leitura Anterior 05/01/2024	Leitura Atual 05/02/2024	Nº de Dias 31	Próxima Leitura 05/03/2024
				
NOTA FISCAL Nº 076289896 - SÉRIE 000 / DATA DE EMISSÃO: 05/02/2024 Consulte pela Chave de Acesso em: https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NFE/Consulta chave de acesso: 15240204895728000180660000762898962007322947 Protocolo de autorização: 3152400003285969 - 05/02/2024 às 10:32:42				


INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE			
• Períodos: Band. Tarif.: Verde : 06/01 - 05/02			

Itens de Fatura	Quant.	Preço Unit.(R\$) com Tributos	Tarifa Unit.(R\$)	PIS/COFINS(R\$)	ICMS (R\$)	Valor(R\$)	Tributo	Base(R\$)	Alíquota(%)	Valor(R\$)
Consumo (kWh)	268	1,254030	0,961520	14,55	63,85	336,08	ICMS	336,08	19,0000	63,85
ITENS ANEXOS							PIS	272,23	0,9522	2,59
Cip-ium Pub Pref Munic						39,45	COFINS	272,23	4,3931	11,96
Doação LBV						3,00				
Família Amparada - 0800 728 9518						10,90				
Lar Protegido - 0800 728 9518						13,90				

CONSUNSUMO kWh	FEV/23	250
	MAR/23	274
	ABR/23	310
	MAI/23	273
	JUN/23	369
	JUL/23	726
	AGO/23	246
	SET/23	412
	OUT/23	396
	NOV/23	449
	DEZ/23	320
	JAN/24	293
FEV/24	268	

Medidor	Grandeza	Posto Horário	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo	Reservado ao Fisco			
1320082856	Consumo	ATIVO TOTAL	36.485	36.753	1,00	268 kWh	11A7.43E5.5CB3.A180.763C.9DB1.4A8C.56B0			
Resolução ANEEL		Apresentação		Nº do Programa Social						
3243/23		05/02/2024								

RECORTE DE VENCIMENTO



CENTRAL DE ATENDIMENTO
LIGUE GRÁTIS 0800 091 0196
 ATENDIMENTO GRATUITO 24 H
Assista o menu de: www.equatorialenergia.com.br
 @equatorial.pa @equatorial.pa @equatorial_pa

Ouvidoria Equatorial: 0800 091 8500
 Ligação gratuita de telefones fixos e móveis, de segunda a sexta, das 8h às 18h.
ARCION-PA: 0800 727 0167
 Ligação gratuita de telefones fixos.
Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167
 Ligação gratuita de telefones fixos e móveis.

DIREITOS
 É direito do consumidor ou da central geradora de solicitar à distribuidora o detalhamento da apuração dos indicadores DIC, FIC, DMIC e DICRI a qualquer tempo.
 É direito do consumidor ou da central geradora de receber uma compensação, caso sejam violados os limites de continuidade individuais relativos à unidade consumidora ou central geradora.

Conte com os nossos canais digitais e resolva tudo sem sair de casa, conheça:

O nosso Whatsapp, e fale com a Clara, para:



- Informar falta de energia
- Pedir a segunda via da fatura
- Cadastro de Tarifa Social Baixa Renda

(91) 3217-8200

E acesse o nosso site e baixe o nosso app, para:

- Solicitar troca de titularidade
- Solicitar religação
- Informar falta de energia

equatorialenergia.com.br



ESTADO DO PARÁ
Prefeitura Municipal de Ananindeua
Secretaria Municipal de Gestão Fazendária



ESPELHO CADASTRAL

Proprietário.....LEONILDES DE JESUS DAS CHAGAS
CNPJ/CPF.....124.344.932-20
Insc. Cadastral...26050-9
Lograd do Imóvel..Rua PARABOR PRIMEIRA (GUANAB Nro.Imóvel: 529
Matr_Cartório.....
Compl.End.Imóvel..
Bairro Imóvel.....Guanabara
Tipo de Imposto...Imposto Predial

Identidade.....: 1513862
Localização Cartográfica: 0104904830000
Nro.Quadra.....: 049
Código Isenção.....: Tributável

CORRESPONDÊNCIA:

End. Corresp.....: RUA PARABOR PRIMEIRA, 529 (GUANABARA)
Compl. Corresp.....: Nro.Corres: 529
Bairro Corresp.....: GUANABARA
Cidade.....: ANANINDEUA
E-mail: eveleidetorres@hotmail.co
UF: PA CEP: 67010520

TERRENO:

Testada Principal.15,00
Área Lote.....1125,00
Profundidade.....: 90,00

CONSTRUÇÃO:

Área Edificada Un.: 243,00
Tipo de Edificação: Casa
Área Total Edi...: 243,00
Padrão: PR - Proletário (Resid)

IMÓVEL:

Ocupação Lote.....: Construído
Utilização.....: Residencial
Patrimônio.....: Particular
Uso do Imóvel...: Próprio

Valor VENAL.....:R\$ 870.126,25

Data última Atualização.....: 07/02/2019

Ananindeua, 25 de Janeiro de 2023.

Rua Cláudio Saunders, Nº 1590, Maguari, Ananindeua/PA
CEP: 67000-000/Contatos: 30732300 / 30732301
site:www.ananindeua.pa.gov.br/segef