

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 5699059 DATA DE EXPEDIÇÃO 15/09/2004

NOME RUY FERRAZ DE SOUZA

FILIAÇÃO  
MANOEL SANTOS DE SOUZA  
MARIA JOANA FERRAZ DE SOUZA

NATURALIDADE BELEM PA DATA DE NASCIMENTO 29/03/1964

DOC ORIGEM C.NASC-3 OF BELEM PA  
NUM:126298 LIV:114 FOL:58V


CPF 207249502-49

ASSINATURA DO  Mãe da Glória R. Nascimento 501

LEI N°7.116 DE 29/08/83

CARTEIRA DE IDENTIDADE

*Ruy Ferraz de Souza*



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PAPA  
POLÍCIA CIVIL  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

*Am. R. H.*

CONFERE COM ORIGINAL

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

**CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA**  
**CÉDULA DE IDENTIDADE DE MÉDICO**  
 Documento de identidade nos termos da Lei nº 6.206/75

**CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**HOME**  
 JOSE FERRAZ DE SOUZA

**CRM Nº** 77421      **DATA DE INSCRIÇÃO** 18/01/1994

**VIA** 1      **DATA DE NASCIMENTO** 03/04/1965

*Jose Ferraz de Souza*  
 ASSINATURA DO PORTADOR

**FILIAÇÃO**  
 MANOEL SANTOS DE SOUZA  
 MARIA JOANA FERRAZ DE SOUZA

**NATURALIDADE**  
 BELEM

**RG**  
 2665307 SSP/PA

**DATA DE EXPEDIÇÃO** 22/10/1992      **TÍTULO DE ELEITOR** 016314431333/PA      **SEÇÃO** 0016      **ZONA** 0006

**CPF** 207.249.772-87      **LOCAL E DATA DE EXPEDIÇÃO** SÃO PAULO, 22/04/2008

*Manoel Santos de Souza*  
 ASSINATURA DO PRESIDENTE

CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA

*Alex L. Santos*  
 CONFERE COM ORIGINAL

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**CONSELHO NACIONAL DE TRÂNSITO**  
**CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO**  
**DETRAN - SP**

**HOME**  
 JOSE FERRAZ DE SOUZA

**DOC. IDENT.** 2665307 SSP/PA      **CAT. HAB.** B

**NASCIMENTO** 03/04/1965      **VALIDADE** 14/04/2010

**CPF** 207.249.772-87

660915613

**FILIAÇÃO**  
 MANOEL SANTOS DE SOUZA  
 MARIA JOANA FERRAZ DE SOUZA

**Nº DE REGISTRO** 03592511387      **EMIÇÃO** 19/05/2005      **HABILITAÇÃO** 07/05/1983

**OBSERVAÇÕES**  
 LENTES CORRETIVAS OBRIGATORIAS  
 SAO PAULO Reg.

*Jose Ferraz de Souza*  
 ASSINATURA DO PORTADOR

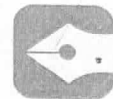
*[Assinatura]*  
 ASSINATURA DO EXPEDIENTE

660915613

SP219528462

ARREPENDI  
 CANCELAMENTO  
 DEPENDENTE  
 105/AE743212  
 CUCATO Nº 2.00  
 ALEX LUIS DOS SANTOS  
 Registrante Autorizado

É PROIBIDO PLASTIFICAR



**PROCURAÇÃO QUE FAZ: JOSE FERRAZ DE SOUZA.**

**SAIBAM** quantos esta virem que, aos dezenove (19) dias do mês de agosto do ano dois mil e nove (2.009), nesta Cidade de São Paulo, Capital do Estado do mesmo nome, República Federativa do Brasil, no 2º Tabelião de Notas, sito na Rua Rego Freitas, nº. 57, perante mim, compareceu como outorgante, **JOSE FERRAZ DE SOUZA**, brasileiro, solteiro, médico, portador da cédula de identidade RG nº. 2.665.307 SSP/PA, inscrito no CPF/MF sob nº. 207.249.772-87, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Artur Prado, nº. 621, aptº 213, Bloco 3, Cep. 01322-000; o presente foi reconhecido como o próprio de que trato, pelo exame dos documentos apresentados, do que dou fé. Então, pelo outorgante, me foi dito que, pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, nomeia e constitui seu procurador, seu irmão, **RUY FERRAZ DE SOUZA**, brasileiro, solteiro, maior, funcionário público federal, portador da cédula de identidade RG nº. 5.699.059 SSP/PA, inscrito no CPF/MF sob nº. 207.249.502-49, residente e domiciliado na Cidade de Belém, Estado do Pará, na Avenida Nazaré, nº. 491, aptº. 802, Cep. 66035-170; a quem confere poderes especiais para vender, comprar ou alugar bens móveis e imóveis, assinar contratos de aluguéis em nome do outorgante, em qualquer parte do Território Nacional; podendo para tanto pagar e receber o preço, receber e dar quitação, assinar escrituras públicas de qualquer natureza, inclusive de re-ratificação e contratos necessários, com todas as suas cláusulas e condições, receber e transmitir domínio, direito, ação e posse, exigir características, limites e confrontações, obrigar e responder pela evicção de direito, pagar taxas e impostos, promover registros, averbações, cancelamentos e matrículas, representa-lo perante repartições públicas, administrativas, autárquicas federais, estaduais, municipais; cartórios em geral; inclusive o de registro de imóveis, prestar provas e declarações; requerer, alegar, declarar, juntar e retirar papéis e documentos, acompanhar processo até final decisão; enfim praticar todos os demais atos que se tornarem necessários ao bom e fiel cumprimento do presente mandato. De como assim disse, dou fé. A pedido do outorgante lavrei o presente instrumento, o qual feito e lido sendo lida em voz alta e clara, por estar conforme, outorga, aceita e assina. *Eu, José Ferraz de Souza, compareci e assinei, em Juízo, perante o Tabelião de Notas, a presente.*

*José Ferraz de Souza*

*Qui ft*  
 CONFERE COM ORIGINAL

Emolumentos devidos	
Ao Serventuário	R\$ 80,61
A Sec. da Faz	R\$ 22,91
Ao Ipesp	R\$ 16,97
Ao R. Civil	R\$ 4,24
Ao Trib. Justiça	R\$ 4,24
A Santa Casa	R\$ 0,81
<b>Total</b>	<b>R\$129,78</b>

JOSE FERRAZ DE SOUZA

CARTÓRIO DINIZ 2º OFÍCIO DE NOTAS  
 AV. NAZARÉ, 339 - BELÉM - PARÁ  
 FONES: 3212-2165/3212-1248 - FAX: 3212-7077  
 AUTENTICO A PRESENTE CÓPIA CONFORME O ORIGINAL A MIM APRESENTADO E DOU FE

BELÉM, PA 24 FEV 2009  
 2ª FEV 2009  
 Instituto de Justiça do Estado do Pará  
 Cartório de Notas  
 Autenticação  
 Série: H  
 002.195.541

Estado n.º 419... 24/8/09  
 Ipesp n.º 413... 24/8/09



10512602380093.000129632-6

RUA REGO FREITAS 57/73 VILA BUARQUE  
 SÃO PAULO SP CEP 01220-010  
 FONE: 11-33578844 FAX: 11-32210720

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
Estado de São Paulo

CARTÓRIO DINIZ 2º OFÍCIO DE NOTAS  
AV. NAZARÉ, 339 - BELÉM - PARÁ  
FONES: 3212-2165/3212-1248-FAX: 3212-7077  
AUTENTICO A PRESENTE CÓPIA CONFORME O  
ORIGINAL A MIM APRESENTADO E DOU FE.

BELÉM, PA 24 FEV 2013

2º Tabelião de Notas  
Estado de São Paulo

RECONHECIMENTO  
TABELA TITULAR  
SUBSTITUTIVA

002.195.542

ELZONIRA M. MOREIRA DE CAL  
ENID MULLER DE CASTRO MA  
RAIMUNDO OSÓRIO DE OLIVEIRA  
LUIZ FERNANDO DE OLIVEIRA R  
ANA CELIA ALVES DE PAULA LIM  
ANABELA DE MELO ALENCAR  
ESCRIVENTES AUTORIZADOS

2º TABELIÃO DE NOTAS SÃO PAULO  
Rua Regô Freitas, 57/73 - São Paulo CEP 01220 010  
Tel. (0xx11) 3357-8844 - Fax (0xx11) 3221-0720

**CERTIDÃO**

Gerson Francisco Olegário da Costa 2º Tabelião de Notas designado, nos Termos do art. 10º item IV da lei 8.935/94 certifica ser esta cópia reprográfica reprodução fiel da (s)

Página(s) 102 do livro 2312 deste Tabelionato  
Dou fe 17 de setembro de 2013  
São Paulo, 17 de setembro de 2013

2º TABELIÃO DE NOTAS - SP

Ao Serventário .....	R\$ 27,96
Sec Faz .....	R\$ 7,94
Ipesp .....	R\$ 5,68
R. Civil .....	R\$ 1,47
Trib. Justiça .....	R\$ 1,47
Sta. Casa .....	R\$ 0,28
TOTAL .....	R\$ 45,00

rec 2826

Condurú → *C. Costa*



As Certidões de escrituras e procurações expedidas por meio reprográfico (xerox) pelo Tabelião de Notas tem o mesmo valor daquelas expedidas em Relatório Datilográfico.  
Decisão da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo (Processo n° 017648/96) que se recusar a aceitar este documento, agitando que a presente forma é não hábil, estará cometendo abuso de direito e desobediência à Justiça ficando sujeito à reparação de danos materiais e morais.

CARTÓRIO CONDURÚ  
Reconheço, por semelhança a(s) assinatura(s)  
(Sinal Público) de: *Gerson Francisco Olegário da Costa*  
Belém, 24 SET. 2013

4º OF. DE NOTAS - BELÉM - PARÁ  
FONE: (91) 3240 6518/3243-0177

VALIDO SOMENTE  
DE SEGURO

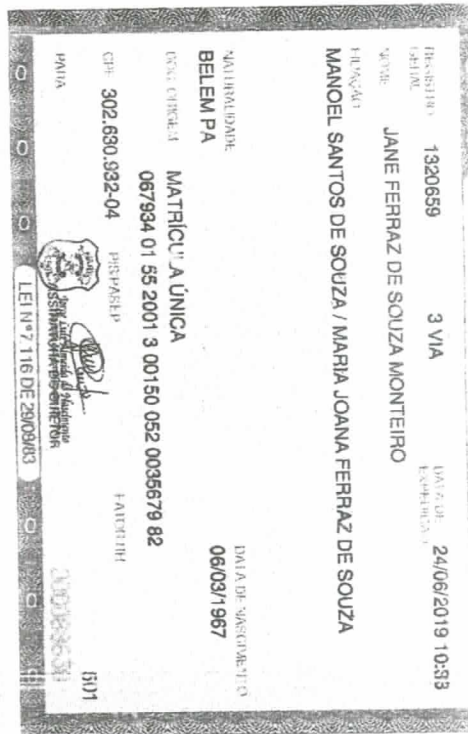
001.096.27



CONTRO...  
MONTAGEM

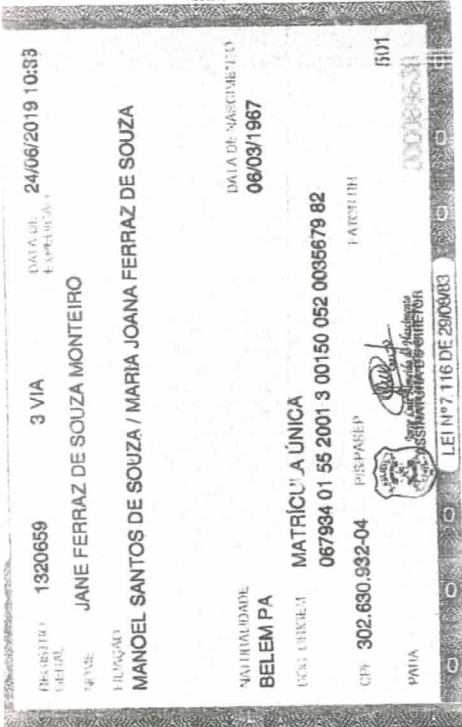


CONFERE COM ORIGINAL



*A. L. P.*

CONFERE COM ORIGINAL





Nota Fiscal | Fatura de Energia Elétrica | Série B  
 Nº da Fatura: 0201908002518917 002518917  
 Instalação: 404841  
 Centrais Elétricas do Pará S.A.  
 Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5 | Belém - PA  
 CEP 66823-010 | CNPJ 04.895.728/0001-80  
 Inscrição Estadual: 15.074.480-3

ICFOP 525B/AA

Conta do Mês 08/2019 Vencimento 11/10/2019

Para atendimento  
informe este número  
Conta-Contrato  
404845



Dados do cliente  
**RUY FERRAZ DE SOUZA**  
 AV HAZARE 491 ED JOSÉ LEAL MARTINS 0802  
 HAZARE 66035-445 BELÉM PA  
 Nr Parcela de Regocio: 40484  
 Grupo e Subgrupo de Tensao: B/B1  
 Tipo de Tarifa: CONVENCIONAL MONOFASE  
 Classificacao: Residencial Pleno  
 Perdas no Ramal(kWh): 1,00

CP: 207.249.502-49  
 Tensao Nom.: 127 V - B1  
 UI/Seq: BL1/B05A 610  
 Nr Medidor: 0200098986  
 Fator de Potencia: 0

Datas

Emissão 26/08/2019 Apresentação 26/08/2019 Previsão próxima leitura: 26/09/2019

Demonstrativo de Faturamento

Fornecimento	Quantidade	Tarifa	Valor
Consumo	246,54	0,678868	167,36
Adicional Band. Amarela			0,69
Adicional Band. Vermelha			8,01
ICMS			65,58
PIS			3,68
COFINS			16,98
<b>Itens Financeiros</b>			
Cup. Fim. Prod. (Banc.)			23,39
Bonus Fatur			1,86



Total a pagar: R\$ 283,83

Informações de tributos

Reservado ao Fisco

Tributos	Base de cálculo	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	262,30	25,0000	65,58
PIS	262,30	1,4056	3,68
COFINS	262,30	6,4743	16,98

Período Fiscal: 26/08/2019 Número do Programa Social: 9330101389186/0001011307146

Histórico do Consumo (kWh)

CONSUMO	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO
	245	239	264	398	265	253	207	220	218	229	239	257	248

Informações do consumo do mês + Tarifa sem Tributos

Constante	Data Leitura Anterior	Data Leitura Atual	Qtde. Dias	Resolução Anee
1,00	25/07/2019	26/08/2019	32	2588/19
Canal de Leitura	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo	Tarifa sem Tributos
Ativo Total	3,066	3,314	248	0,678868

Revisão de Vencimento

Informações para o cliente

\* Períodos: Band. Tarif.: Amarela: 26/07 - 31/07 Vermelha: 01/08 - 26/08 \* Para esse faturamento foi calculada a perda no ramal, conforme Resolução ANEEL 771/2017. \* Revisão Tarifaria média de 0,69% a partir de 07/08/2019, conforme Resolução Homologatoria ANEEL n 2.588/2019. \* Bandeira Agosto 2019: vermelha (patamar 1) custo adicional de R\$4,00 a cada 100 kWh

Composicao do Consumo (R\$)

COMPRA DE ENERGIA TRANSMISSAO DISTRIBUICAO(CELPA)	ENERGIA GERADA POR	PERDAS	TRIBUTOS	OUTRAS
63,95	11,16	62,73	9,73	28,49
				86,24
				21,53

RUY FERRAZ DE SOUZA  
 C. Contrato: 404845 Competencia: 08/2019 Data de Emissao: 26/08/2019  
 Vencimento: 11/10/2019 Valor total: 283,83 0201908002518917  
 83630000020 838300109009 008638236300 000004048450





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

NOME:

ORLANDO FERRAZ DE SOUZA

MATRÍCULA:

065656 01 55 2012 4 00287 163 0127501 46

SEXO	COR	ESTADO CIVIL E IDADE
Masculino	BRANCA	SOLTEIRO(A), 041 ANOS

NATURALIDADE	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO	ELEITOR
PARAENSE	INSC.02630-CRECI-PA/AP	023256001317

AFILIAÇÃO E RESIDÊNCIA

MANOEL SANTOS DE SOUZA  
MARIA JOANA FERRAZ DE SOUZA  
AV. NAZARÉ, Nº 491, AP. 802 - NAZARÉ, BELÉM - PA

DATA E HORA DE FALECIMENTO	DIA	MÊS	ANO
17 de Dezembro de 2012 - 04:00	17	12	2012

LOCAL DE FALECIMENTO

RESIDÊNCIA, BELÉM/PA

CAUSA DA MORTE

"PARADA CARDIORRESPIRATÓRIA, HIPERTENSÃO ARTERIAL, EPILEPSIA" x . x . x

SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO ( MUNICÍPIO E CEMITÉRIO, SE CONHECIDO) DECLARANTE

CEMITÉRIO SANTA IZABEL, BELÉM/PA RUY FERRAZ DE SOUZA

NOME E NÚMERO DE DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO

ROBERTO SOARES HAGE - CRM 4225

OBSERVAÇÕES AVERBAÇÕES

DEIXA BENS. Este registro não contém emendas nem rasuras x . x . x

REGISTRO E CERTIDÃO  
GRATIS  
LEI FEDERAL  
9.534/97

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé  
Belém, 26 de Dezembro de 2012



*Luiziana Maria H. Guedes de Oliveira*  
ESCREVENTE AUTORIZADO  
CPF 262 335 412-04

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS - 2º OFÍCIO  
Oficial Vitalícia: Luiza Cristina Castelo Branco Guedes de Oliveira  
Belém - PA - Brasil  
Tv. Soares Carneiro, 699 A - Umarizal - 66050-520  
Fone: (91) 3205-0000 - E-mail: cartorio@guedesdeoliveira.com.br



Nº 003.280  
Ananindeua - PA  
CNS 08502.3

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**REGISTRO GERAL**  
**ANANINDEUA - PARÁ**

*Adriano Santos*  
CONFERE COM ORIGINAL

LIVRO Nº 2-P

FL 124

MATRÍCULA 124

DATA 03.06.1992.

IMÓVEL - Terreno destacado de maior porção, situado a margem direita da Rodovia BR-316, Km 08, esquina com a Rua Julia Cordeiro, nesta Cidade, medindo 28,50m de largura na frente e nos fundos, por 53,00m de extensão em ambos os lados, limitando-se pela frente com a citada Rodovia BR-316, pela lateral direita com terras de Antonio Cabral Vicente, pela lateral esquerda com a Rua Julia Cordeiro e pelos fundos com quem de direito. PROPRIETÁRIOS: MANOEL SANTOS DE SOUZA, economista, sua mulher MARIA JOANA FERRAZ DE SOUZA, biblioteconomista, inscritos no CIO nº 002.543.712-72, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade. Registro anterior, livro 3-KK, sob o nº 47.406, em 06.10.1975, do cartório de registro de imóveis do 2º Ofício - da comarca de Belém-PA, Dou fé, Ananindeua-PA, 03.06.1992. -z-z-z-z-z-z-z-z-z-z

*Pedro Paulo Bezerra Falcão*  
Pedro Paulo Bezerra Falcão  
ESCREVENTE JURAMENTADO

R.01.N.124.fls.124.DATA.03.06.1992. TRANSFERENTES: MANOEL SANTOS DE SOUZA, e sua mulher MARIA JOANA FERRAZ DE SOUZA, acima qualificados. ADQUIRENTE: LUIZ DANIEL LAVAREDA REIS, brasileiro, corretor de imóveis, CI. nº 377.558-PA, CIO nº 002.949.772-87, casado com Djanira de Azevedo Reis, residentes e domiciliados nesta cidade. TÍTULO: escritura pública de compra e venda, de 21.12.1989, lavrada às fls 131 e vº, livro 47-E-7, das Notas do Cartório Bezerra Falcão desta comarca. Adquirido por NCZ\$ 2.000,00 padrão monetário da época. Dou fé, Ananindeua-PA, 03.06.1992. z-z-z-z-z-z-z-z-z-z-z-z-z-z-z-z

*Pedro Paulo Bezerra Falcão*  
Pedro Paulo Bezerra Falcão  
ESCREVENTE JURAMENTADO

R.02.N.124.fls.124.DATA.03.06.1992. TRANSFERENTES: LUIZ DANIEL LAVAREDA REIS, e sua mulher DJANIRA DE AZEVEDO REIS, acima qualificados. ADQUIRENTES: RUY FERRAZ DE SOUZA, engenheiro agrônomo, CI. nº 134.503-PA, CIO nº 207.249-502-49; JOSÉ FERRAZ DE SOUZA, economista, CI. nº 134.349-PA e CIO nº 207.249.772-37; JANE FERRAZ DE SOUZA, universitária, CI. nº 1.320.659. PA CIO nº 302.630.932-04 e ORLANDO FERRAZ DE SOUZA, estudante, CI. nº 1.522.973 - PA brasileiros, solteiros, residentes e domiciliados em Belém-PA, TÍTULO: escritura pública de compra e venda, de 04.01.1990, lavrada às fls 156 e vº livro 47-E-7, das notas do Cartório Bezerra Falcão, desta comarca. Adquirido por NCZ\$ 2.000,00 (Dois Mil Cruzados Novos) padrão monetário da época. Dou fé, Ananindeua-PA, 03.06.1992. -z-z-z-z-z-z-z-z-z-z-z-z-z-z-z-z

*Pedro Paulo Bezerra Falcão*  
Pedro Paulo Bezerra Falcão  
ESCREVENTE JURAMENTADO

CPF. Nº 171.038.0.2-37

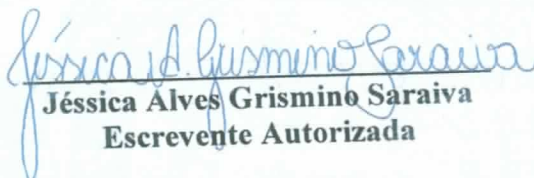
CERTIFICO em virtude das atribuições que, me são conferidas por Lei, a requerimento de pessoa interessada que o imóvel descrito na **Matrícula nº 124, Folhas 124, do Livro nº 2 - P, REGISTRO GERAL**, não consta sujeito a quaisquer ônus, legais, convencionais, penhoras, arrestos, sequestros



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
1º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE ANANINDEUA  
C.N.P.J.: 30.757.038/0001-74  
Tel. 3235.3834 - Águas Lindas  
CEP: 67.020-000 - Ananindeua-PA



e nem a quaisquer medidas restritivas judiciais ou administrativas, inclusive citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, registrados ou averbados no então registro de imóveis deste cartório até **23 de fevereiro de 1995. CERTIFICO** finalmente que, após o desmembramento das serventias desta Comarca implementado pelo Tribunal de Justiça do Estado do Pará a competência para Registros de Imóveis da Comarca de Ananindeua / PA, passou para o Serviço Registral de Imóveis de Ananindeua - PA, a partir de 24.02.1995, sujeito à obrigatoriedade de todos os atos enumerados no inciso I do Art. 167 da Lei nº 6.015/73. **CERTIFICO** que a presente certidão foi extraída por escaneamento da matrícula original e contém o seu inteiro teor. Portanto esta certidão tem validade exclusiva para pesquisa e composição de cadeia dominial, não tendo validade para amparar quaisquer atos notariais ou registrais; a exceção da transferência desta matrícula ao cartório hoje competente, com a devida comunicação a esta serventia nos termos o Artigo nº 819 do CÓDIGO DE NORMAS DOS SERVIÇOS NOTARIAIS E DE REGISTRO DO ESTADO DO PARÁ. Certidão emitida nos termos do Artigo nº 115 do Código de Normas de Serviços Notariais e de Registro do Estado do Pará. Selo Segurança nº 001.810.300 Série H. (ato 268). Emolumentos R\$ 54,10 + Selos R\$ 1,45 - Total R\$ 55,55. (válida somente com selo de segurança). Ananindeua - PA. **Em 02 de setembro de 2019. (02/09/2019).**

  
Jéssica Alves Grismino Saraiva  
Escrevente Autorizada



1  
CONFERE COM ORIGINAL



ESTADO DO PARÁ  
Prefeitura Municipal de Ananindeua - PMA  
Secretaria Municipal de Gestão Fazendária - SEGEF

Código de Autenticidade  
915084566421690

**Certidão Negativa de IPTU**

DATA DE EMISSÃO: 13/09/2019

Nº CERTIDÃO: 2793/2019

Interessado (a)...: RUY FERRAZ DE SOUZA  
Finalidade.....: REGULARIDADE FISCAL  
Protocolo nº.....: 201912311

Data Entrada:03/09/2019

DADOS DO IMÓVEL / PROPRIETÁRIO

Proprietário.....: RUY FERRAZ DE SOUZA  
CPF.....: 207.249.502-49  
Número do Cadastro: 9028102 Loc. Cartográfica:0300509210000  
Endereço do Imóvel: RUA JULIA CORDEIRO (CENTRO) N°67  
Bairro.....: Centro Apto/Bl/Sl:  
Complemento.....:  
Cidade/UF.....: ANANINDEUA/PA

Para fins de prova junto a terceiros e em razão das informações contidas no Cadastro Imobiliário desta SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO FAZENDÁRIA - SEGEF, CERTIFICAMOS que o imóvel urbano coletado pelo Cadastro Imobiliário N° 9028102 acima descrito, encontra-se QUITO para com esta municipalidade em relação ao IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano, até a presente data.

Fica ressalvado, no entanto, o direito que cabe a esta SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO FAZENDÁRIA - SEGEF de lançar e cobrar os tributos que por ventura sejam apurados após esta data.

A apresentação desta certidão por PESSOA JURÍDICA não dispensa a emissão da CERTIDÃO NEGATIVA MOBILIÁRIA para comprovação da SITUAÇÃO DE REGULARIDADE FISCAL DO CONTRIBUINTE e está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço <http://www.ananindeua.pa.gov.br/segef/>, ir em: serviços> validação de certidão.

Esta certidão foi analisada e emitida por MAURO FILOCREAO MACIEL  
conformidade com o art. 244, do CTA.

Atenção: Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

CERTIDÃO VÁLIDA POR 180 DIAS A CONTAR DA DATA DE EMISSÃO.

Ananindeua, 13 de Setembro de 2019.

COORDENADOR IPTU  
Mauro Filocreao Maciel  
Matrícula - 03140371

DIRETOR DE ARRECAÇÃO E FISCALIZAÇÃO  
José Alexandre C. Silva  
Auditor Fiscal da R  
Matrícula: 20004

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO FAZENDÁRIA

Av. Cláudio Saunders, Nº 1590, Maguari, Ananindeua/PA  
CEP: 67630-000/Contatos: 30732300 / 30732301  
site:www.ananindeua.pa.gov.br/segef



**ESTADO DO PARÁ**  
**Prefeitura Municipal de Ananindeua - PMA**  
**Secretaria Municipal de Gestão Fazendária - SEGEF**



<b>CONTRIBUINTE</b> RUY FERRAZ DE SOUZA		<b>CPF/CNPJ</b> 000.000.000-00	
<b>LOCALIZAÇÃO</b> Rua JULIA CORDEIRO (CENTRO)		Nº 67	
<b>CADASTRO</b>	<b>Loc. Cartográfica</b>	<b>Data emissão</b>	<b>Data de vencimento</b>
1 902810-2 ✓	0300509210000	21/08/2019	31/08/2019
		<b>Nr Doc</b>	2019/ 59282

Ano	Dívida	S	Parc	Princ.	Juros	Multa	Vlr. Corr.	Desc.	Vlr. Total
2019	IPTU	0	1	191,52	7,65	10,82	0,00	0,00	209,99
2019	IPTU	0	2	191,52	5,75	7,86	0,00	0,00	205,13
2019	IPTU	0	3	191,52	3,84	4,97	0,00	0,00	200,33
2019	IPTU	0	4	191,52	1,91	1,83	0,00	0,00	195,26
2019	IPTU	0	5	191,52	0,00	0,00	0,00	0,00	191,52
2019	IPTU	0	6	191,52	0,00	0,00	0,00	0,00	191,52
2019	IPTU	0	7	191,52	0,00	0,00	0,00	0,00	191,52
2019	IPTU	0	8	191,64	0,00	0,00	0,00	0,00	191,64
2019	Taxa de Exp	0	2	6,93	0,00	0,00	0,00	0,00	6,93

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL  
 22/08/2019 - AUTO-ATENDIMENTO - 15.45.0.  
 7812371685

**COMPROVANTE DE PAGAMENTO**

CLIENTE: RUY FERRAZ DE SOUZA  
 AGENCIA: 5752-5 CONTA: 726.494-1  
 Convenio PREFEITURA MUNICIPAL/IPTU  
 Código de Barras 8165000015-2 83840193201-0  
 90831000000-9 00592820999-7  
 Data do pagamento 22/08/2019  
 Valor Total 1.583,84  
 DOCUMENTO: 002201  
 AUTENTICACAO SISBB:  
 5.D25.694.DBB.607.423

REFERENTE A: IPTU / ANO: 2019  
 OBS:

Leia no verso como conservar este documento,  
 entre outras informações.

<b>Valor</b>	<b>Correção</b>	<b>Juros</b>	<b>Multa</b>	<b>Valor de Desconto</b>	<b>Valor Total</b>
1539,21	0,00	19,15	25,48	0,00	1583,84

Válido somente com autenticação mecânica

**DOCUMENTO DE ARRECADACÃO MUNICIPAL - DAM**

<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA - SEGEF</b>	<b>Emissão</b> 21/08/2019	<b>Vencimento</b> 31/08/2019 ✓
<b>PAGUE SOMENTE NA REDE BANCÁRIA E CASAS LOTÉRICAS</b>		<b>Valor</b> 1.539,21
<b>NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO</b>		<b>Correção</b> ,00
Nº da GUIA: 59282 / 2019		<b>Juros</b> 19,15
		<b>Multa</b> 25,48
<b>Contribuinte:</b>		<b>Valor de Desconto</b> ,00
CAD:1 9028102 CPF/CNPJ: 000.000.000-00		<b>Valor Total</b> 1.583,84 ✓
RUY FERRAZ DE SOUZA	Nº: 67 CEP: 67033210	
Rua JULIA CORDEIRO (CENTRO)		

8165000015-2 83840193201-0 90831000000-9 00592820999-7



*[Assinatura]*  
**CONFERE COM ORIGINAL**



Centrais Elétricas do Pará,  
 Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5  
 Belém - PA - CEP: 66.823-010  
 Insc. Estadual: 150.744.80-3 | CNPJ 04.895.728/0001-80

Semibati sede

DOCUMENTO PARA PAGAMENTO  
 Nº documento: 0201908001523259

Dados do Cliente

PREFEITURA DE ANANINDEUA

Referente ao mês

08/2019

Vencimento

11/10/2019

Conta Contrato

16306215

Total a Pagar

R\$ 2030,24

Código para pagamento



Centrais Elétricas do Pará,  
 Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5  
 Belém - PA - CEP: 66.823-010  
 Insc. Estadual: 150.744.80-3 | CNPJ 04.895.728/0001-80

DOCUMENTO PARA PAGAMENTO  
 Nº documento: 0201908001523259

Dados do Cliente

PREFEITURA DE ANANINDEUA

Referente ao mês

08/2019

Vencimento

11/10/2019

Conta Contrato

16306215

Total a Pagar

R\$ 2030,24

Código para pagamento

AG / FATURA AGRUPADA - NÃO RECEBER

Rosildo de Azevedo Quaresma  
 EMP. CIVIL  
 CREA - LREBO D/PA  
 SESA/ANP/PA

ATESTO

Atesto que o MATERIAL/SERVIÇO  
 constante no presente documento foi  
 devidamente RECEBIDO/EXECUTADO

Rosildo de Azevedo Quaresma  
 EMP. CIVIL  
 CREA - LREBO D/PA  
 SESA/ANP/PA

Código para pagamento



Centrais Elétricas do Pará.  
Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5  
Belém - PA - CEP: 66.823-010  
Insc. Estadual: 150.744.80-3 | CNPJ 04.896.128/0001-83

DOCUMENTO PARA PAGAMENTO  
Nº documento: 0201907001623057

Dados do Cliente

PREFEITURA DE ANANINDEUA

Referente ao mês	Vencimento	Conta Contrato	Total a Pagar
07/2019	11/09/2019	16306215	R\$ 2080,19

Código para pagamento



Centrais Elétricas do Pará.  
Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5  
Belém - PA - CEP: 66.823-010  
Insc. Estadual: 150.744.80-3 | CNPJ 04.896.128/0001-83

DOCUMENTO PARA PAGAMENTO  
Nº documento: 0201907001623057

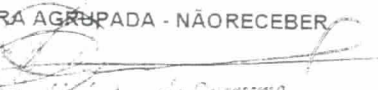
Dados do Cliente

PREFEITURA DE ANANINDEUA

Referente ao mês	Vencimento	Conta Contrato	Total a Pagar
07/2019	11/09/2019	16306215	R\$ 2080,19

Código para pagamento

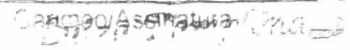
AG / FATURA AGRUPADA - NÃO RECEBER

  
 Rosário de Azevedo Quaresma  
 ENGRº CIVIL  
 CREA - 20263 D/PA  
 SESAN/PMA

ATESTO

Certifico que o MATERIALISER/CCS  
constante no presente documento foi  
devidamente RECEBIDO/EXECUTADO

Em \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

  
 Carlos Assis  
 15/09/2019

Código para Pagamento  
BEMONT | SANE



Centrais Elétricas do Para.  
Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5  
Belém - PA - CEP: 66.823-010  
Insc. Estadual: 150.744.80-3 | CNPJ 04.895.728/0001-80

DOCUMENTO PARA PAGAMENTO

Nº documento: 0201906001516245

Dados do Cliente

PREFEITURA DE ANANINDEUA

Referente ao mês	Vencimento	Conta Contrato	Total a Pagar
06/2019	11/08/2019	16306215	R\$ 2129,12

Código para pagamento



Centrais Elétricas do Para.  
Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5  
Belém - PA - CEP: 66.823-010  
Insc. Estadual: 150.744.80-3 | CNPJ 04.895.728/0001-80

DOCUMENTO PARA PAGAMENTO

Nº documento: 0201906001516245

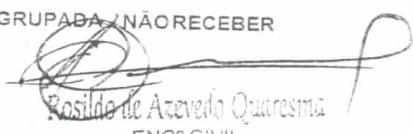
Dados do Cliente

PREFEITURA DE ANANINDEUA

Referente ao mês	Vencimento	Conta Contrato	Total a Pagar
06/2019	11/08/2019	16306215	R\$ 2129,12

Código para pagamento

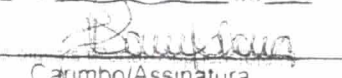
AG / FATURA AGRUPADA / NÃO RECEBER

  
**Rosildo de Azevedo Quaresma**  
 ENGº CIVIL  
 CREA - 22693 D/PA  
 SESAN/PMA

ATESTO

Certifico que o MATERIAL/SERVIÇO  
constante do presente documento foi  
devidamente RECEBIDO/EXECUTADO

em \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

  
 Carimbo/Assinatura  
**Luiz Pampalona**  
 Mat.: 01285817



Centrais Elétricas do Pará,  
 Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5  
 Belém - PA - CEP: 66.823-010  
 Insc. Estadual: 150.744.80-3 | CNPJ 04.895.728/0001-80

DOCUMENTO PARA PAGAMENTO

Nº documento: 0201908001525755

Dados do Cliente

PREFEITURA DE ANANINDEUA

Referente ao mês

08/2019

Vencimento

11/10/2019

Conta Contrato

15015837

Total a Pagar

R\$ 2614,07

Código para pagamento



Centrais Elétricas do Pará,  
 Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5  
 Belém - PA - CEP: 66.823-010  
 Insc. Estadual: 150.744.80-3 | CNPJ 04.895.728/0001-80

DOCUMENTO PARA PAGAMENTO

Nº documento: 0201908001525755

Dados do Cliente

PREFEITURA DE ANANINDEUA

Referente ao mês

08/2019

Vencimento

11/10/2019

Conta Contrato

15015837

Total a Pagar

R\$ 2614,07

Código para pagamento

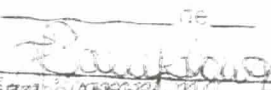
AG / FATURA AGRUPADA - NÃO RECEBER



Rosildo de Azevedo Quaresma  
 ENOº CIVIL  
 CREA - 22853 D/FA  
 SESAN/PA

ATESTO

Declaramos que o MATERIAL/SERVIÇO  
 constante no presente documento foi  
 devidamente RECEBIDO/EXECUTADO

de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
  
 Gerente/Assinatura



Centrais Elétricas do Pará.  
 Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5  
 Belém - PA - CEP: 66.823-010  
 Insc. Estadual: 150.744.80-3 | CNPJ 04.895.728/0001-80

DOCUMENTO PARA PAGAMENTO  
 Nº documento: 0201907001523052

Dados do Cliente

PREFEITURA DE ANANINDEUA

Referência at. mes

07/2019

Vencimento

11/09/2019

Conta Contrato

15015837

Total a Pagar

R\$ 2449,01

Código para pagamento



Centrais Elétricas do Pará.  
 Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5  
 Belém - PA - CEP: 66.823-010  
 Insc. Estadual: 150.744.80-3 | CNPJ 04.895.728/0001-80

DOCUMENTO PARA PAGAMENTO  
 Nº documento: 0201907001523052

Dados do Cliente

PREFEITURA DE ANANINDEUA

Referência at. mes

07/2019

Vencimento

11/09/2019

Conta Contrato

15015837

Total a Pagar

R\$ 2449,01

Código para pagamento

AG / FATURA AGRUPADA - NÃO RECEBER

Residência de Azevedo Quaresma  
 FICHA CIVIL  
 CREA - 2ª CÃO CIVIL  
 SESAN/PMÁ

**ATENÇÃO**  
 Debitar que o MATERIAL/SERVIC  
 foi entregue ao usuário, documento de  
 devidamente RECEBIDO/EXECUTADO  
 Em \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 Carimbo/Assinatura  
 Sônia Priscilla  
 CREA 2ª CÃO CIVIL



Código para Pagamento  
SEMONT/SEBE



Centrais Elétricas do Para.  
Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5  
Belém - PA - CEP: 66.823-010  
Insc. Estadual: 150.744.80-3 | CNPJ 04.895.728/0001-80

DOCUMENTO PARA PAGAMENTO

Nº documento: 0201906001525298

Dados do Cliente

PREFEITURA DE ANANINDEUA

Referente ao mês

06/2019

Vencimento

11/08/2019

Conta Contrato

15015837

Total a Pagar

R\$ 2609,45

Código para pagamento



Centrais Elétricas do Para.  
Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5  
Belém - PA - CEP: 66.823-010  
Insc. Estadual: 150.744.80-3 | CNPJ 04.895.728/0001-80

DOCUMENTO PARA PAGAMENTO

Nº documento: 0201906001525298

Dados do Cliente

PREFEITURA DE ANANINDEUA

Referente ao mês

06/2019

Vencimento

11/08/2019

Conta Contrato

15015837

Total a Pagar

R\$ 2609,45

Código para pagamento

AG / FATURA AGRUPADA - NÃO RECEBER

Rosildo de Azevedo Oliveira  
ENRº CIVIL  
CREA - 22693 D/PA  
SESAN/PMA

ATESTO

Atestamos que o MATERIAL/SERVIÇO  
constante do presente documento foi  
efetivamente RECEBIDO/EXECUTADO

de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Carimbo/Assinatura  
Luiza Tammama  
Mat.: 01285617



**SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA  
SOCIAL E TRABALHO  
GABINETE DA SECRETÁRIA**

---

Ananindeua-Pa, 29 de agosto de 2019.

Ofício n.º 1990/2019-Gab/SEMCAT.

**Para: Ruy ferraz de Souza, José Ferraz de Souza e Jane Ferraz de Souza.**

Prezados,

Tenho a grata satisfação em cumprimentá-los, ao tempo em que solicito a vossas senhorias, que se manifestem sobre o interesse de alugar o imóvel de vossas propriedades para esta Secretaria Municipal, com o intuito de que no mesmo, funcione a Sede da Secretaria Municipal de Cidadania Assistência social e trabalho - SEMCAT .

Em caso afirmativo, Encaminhe-nos uma proposta de aluguel imobiliário pelo prazo de 12 (doze) meses.

Atenciosamente,

  
**Lenice Silva Antunes**  
Secretária Municipal de Cidadania,  
Assistência Social e Trabalho

Ananindeua-Pa, 02 de setembro de 2019.

Ofício: 001/2019

À Secretaria Municipal de Cidadania Assistência Social e Trabalho-SEMCAT.

A/C: Sra. LENICE SILVA ANTUNES.

Nesta.

**Assunto:** Proposta de aluguel de imóvel para funcionamento da: SEDE DA SEMCAT.

Prezada Senhora Secretária Municipal,

Em resposta ao ofício nº 1990/2019, oriundo desta Secretaria Municipal de Cidadania, Assistência Social e Trabalho – SEMCAT. Servimo-nos deste, para informar que temos o interesse em alugar o referido imóvel de nossa propriedade, localizado na Rua Júlia Cordeiro, 67. Bairro: Centro, Ananindeua/PA, CEP: 67.033-210, a esta Secretaria Municipal, pelo valor mensal de: R\$ 10.835,88 (Dez mil oitocentos e trinta e cinco reais e oitenta e oito centavos), a serem pagos através de depósito bancário na conta corrente: 00797-3, agência: 2848, Banco: Itaú e, por prazo de 12(doze) meses.

Atenciosamente,



Ruy Ferraz de Souza

Locador



Jane Ferraz de Souza

Locadora



José Ferraz de Souza

Locador