

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA
Secretaria Municipal de Educação



PROCESSO: 2457/2021

DATA: 23/12/2021

INTERESSADO: MOVIMENTO COMUNITÁRIO CRISTO REI – ANEXO II EMEF MACHADO DE ASSIS

OBJETO: NOVO CONTRATO DE ALUGUEL

AO: COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO - CDA

Trata o Processo nº 2457 da celebração de um novo contrato de aluguel do imóvel, localizado a Rua Santa Maria, nº 09, Bairro Guanabara, Ananindeua - PA, para atender a demanda de 219 (duzentos e dezenove) alunos, oficialmente matriculados para o ano letivo de 2022.

O G.T. de Rede Física, atendendo à solicitação encaminhou o Laudo Técnico de Avaliação Locatícia de Imóvel Urbano não Residencial, e apresentou a média de preço para locação do imóvel que deve ser maior do que R\$ 6.200 (seis mil e duzentos reais) e menor do que R\$ 8.983,80 (oito mil, novecentos e oitenta e três reais e oitenta centavos). Assim, entendemos que o valor mensal de R\$ 7.412,96 (sete mil, quatrocentos e doze reais e noventa e seis centavos) na locação evidencia vantajosidade para esta Secretaria de Educação. Assim, proceder a consulta sobre o aceite da proposta, anexando este aceite aos autos e em caso de positivo, solicitar documento de dominialidade, comprovante de residência do imóvel e procuração para tratar com a SEMED se for o caso.

Prof.ª Leila Freire

Secretaria Municipal de Educação